

Создано: 08.07.2022 в 16:42

Обновлено: 27.01.2026 в 10:29

<https://move.ru/objects/6879732877>

СТАНИСЛАВ,
РиелтСтройНедвижимость
79252074413

Воронцово

790 000 ₽

Воронцово

Шоссе

[Минское](#) ~125 км от МКАД

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

10 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

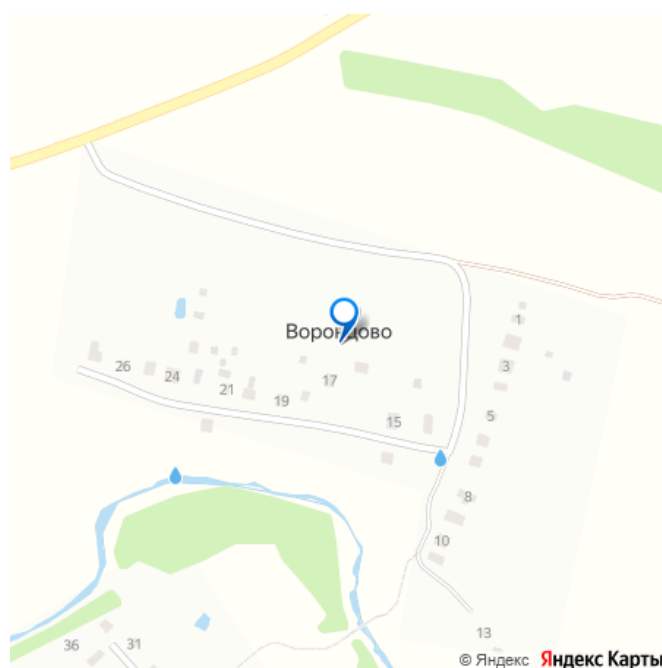
Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество

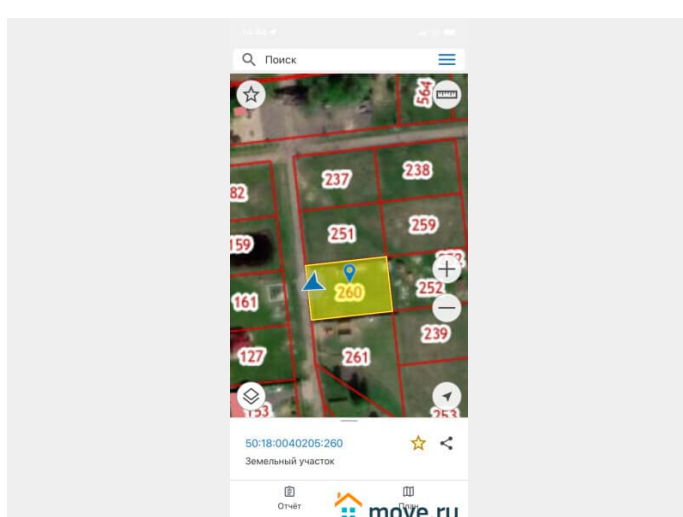
Описание

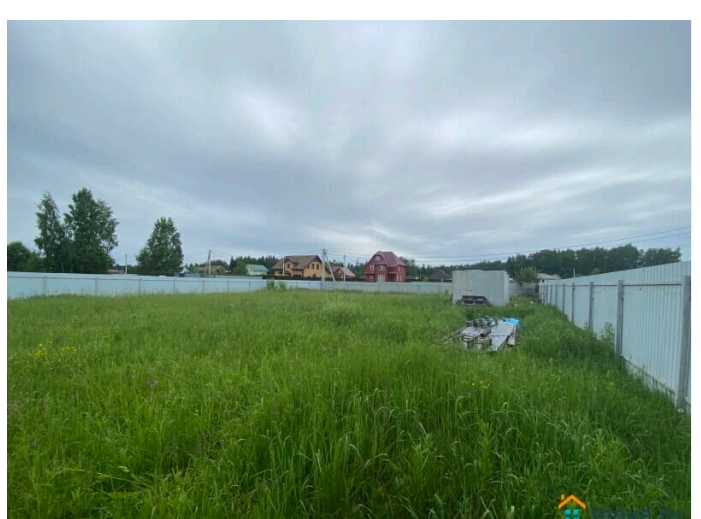
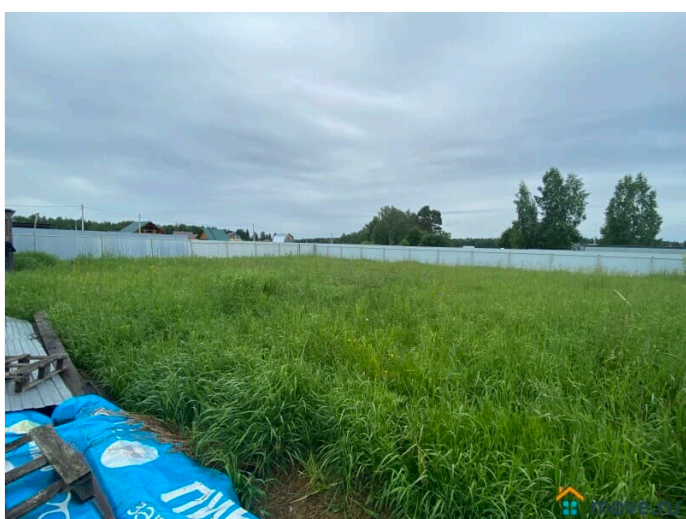
Продается участок 10 соток в охраняемом дачном посёлке «Красная поляна» Можайский городской округ Московская область. 125 км от Москвы по Минскому или Можайскому шоссе. Вид разрешенного использования земельного участка: для дачного строительства, разрешено строить Жилой дом с пропиской), расположенный в 500 метрах от реки Лусьянка (есть свой пляж для купания). Земельный участок ровный, прямоугольной формы, очень ухоженный, огорожен со всех сторон новым забором из профлиста, есть въездные ворота, отсыпана площадка для стоянки автомобилей.



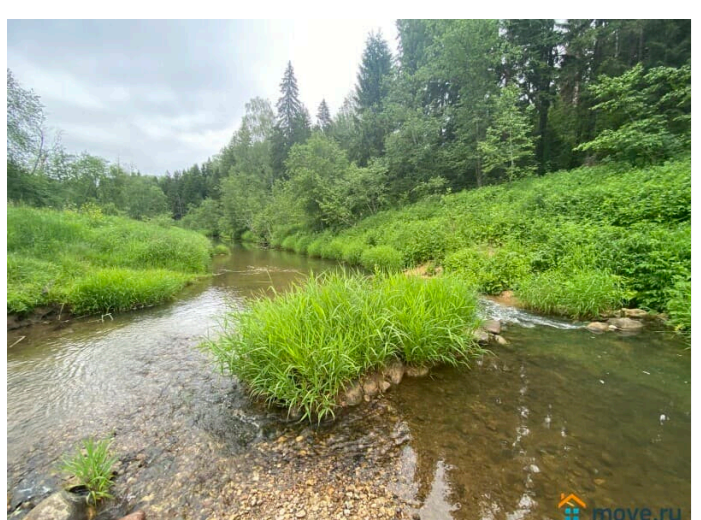
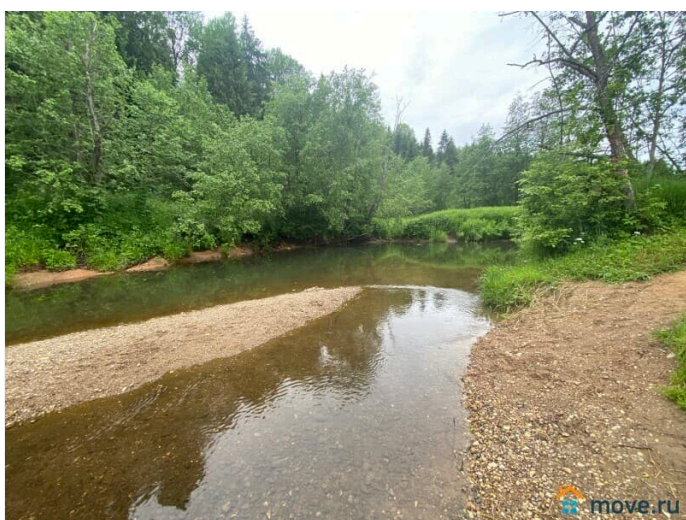
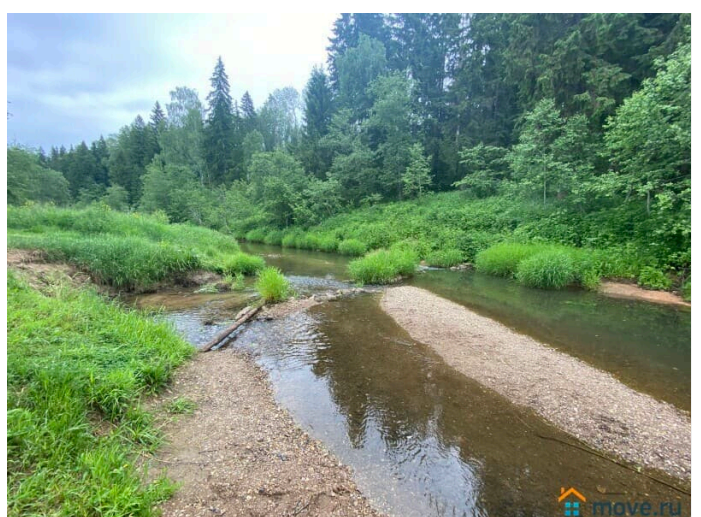
Круглогодичный подъезд, дороги зимой чистятся. На участке расположены два строения: Жилая бытовка и хоз постройка для хранения инвентаря. Коммуникации: Электричество 15 кВт, заведено в оба строения. Вода - Колодец. Канализация - В подарок остаются ж/б кольца для обустройства септика. Добраться можно как на личном транспорте, так и на электричке от Белорусского вокзала до станции Уваровка. Далее от станции до поселка 8 км, можно доехать на маршрутке или такси. 1. Въездная группа с КПП 2. Забор по периметру посёлка 3. Круглосуточная охрана 3. Дороги внутри поселка (зимой чистятся) 4. Газ и электричество для всех участков (не подведено) 5. Уличное освещения дорог и общественных зон 6. Дренажная система кюветов для отвода дождевых и талых вод 7. Детская игровая площадка 8. Площадка с контейнером для сбора и вывоза ТБО 8. Благоустройство зоны отдыха у реки (лавочки, беседка) Поселок стоит отдельно от населенных пунктов в экологически чистом, живописном месте. Ближайшая – Уваровка в 8 км. Там же находится ж/д станция. С трех сторон поселок окружен лесным массивом. Лес смешанный, тянется на много километров. С юго-восточной стороны поселка течет речка Лусянка. Рядом Можайское водохранилище. Участок в собственности, межевание проведено, все документы в порядке. Просмотр по предварительной договоренности.

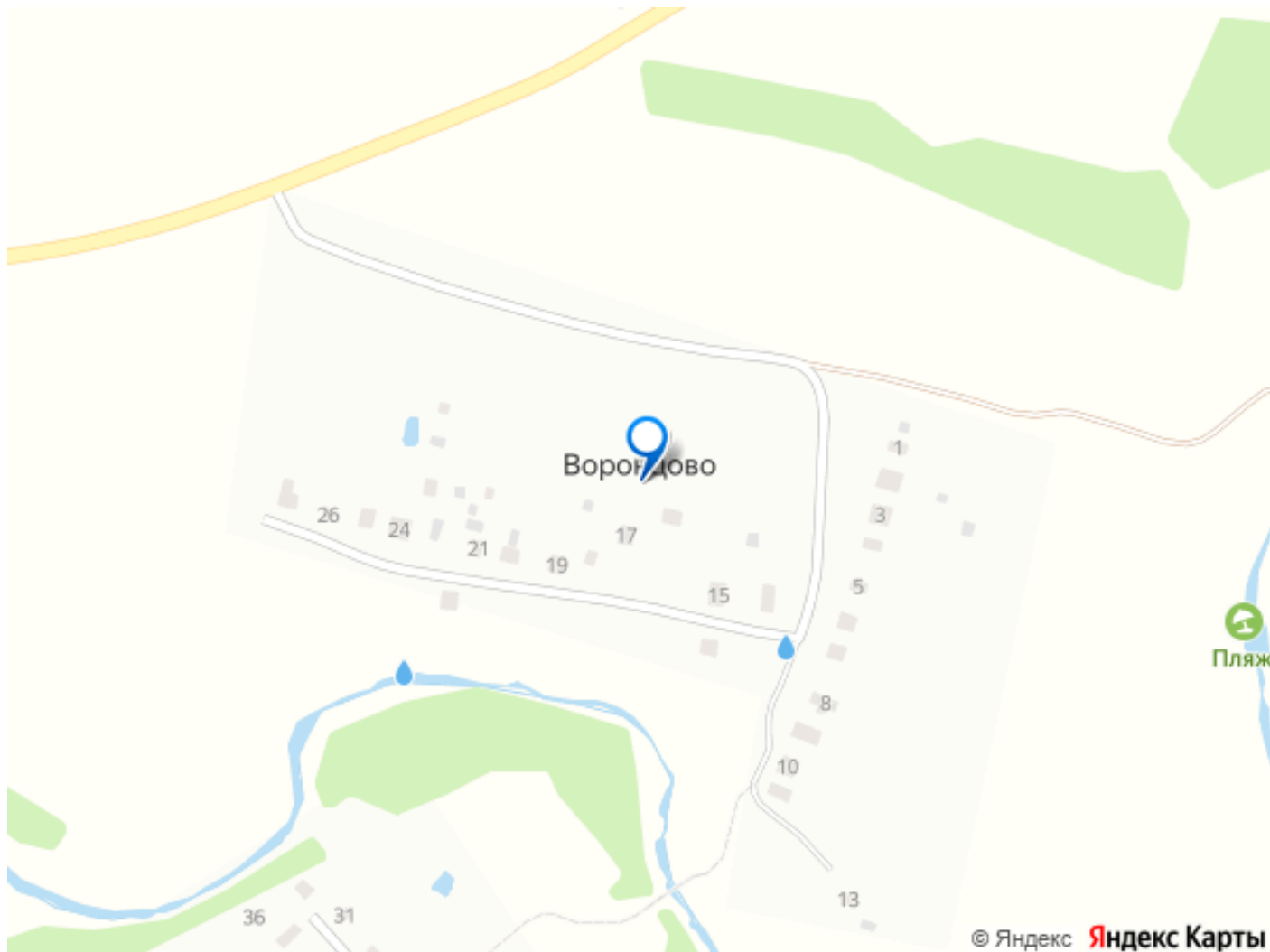












Move.ru - вся недвижимость России