

Создано: 27.10.2025 в 17:02

Обновлено: 13.01.2026 в 22:16

<https://move.ru/objects/9286069697>

Юрий Алексеевич

**79629242227**

**Воскресенск, улица Спартака, д. 22**

**3 700 000 ₽**

Воскресенск, улица Спартака, д. 22

Улица

[улица Спартака](#)

Шоссе

[Рязанское](#) ~60 км от МКАД



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

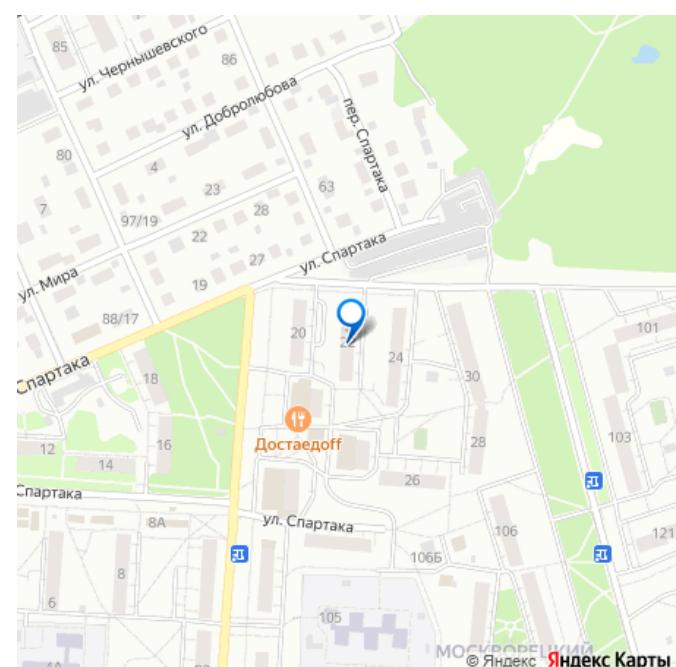
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

смежные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1972 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Свободная продажа тёплой, светлой 2-комнатной квартиры. В собственности более 5 лет. Квартира расположена в середине дома на 4-ом этаже, состояние жилое. Общая площадь 45,5 кв.м, комнаты смежные 18/15 кв.м, пол ламинат. Высота потолка 2,6 м.

Кухня 6 кв.м, пол плитка. Совмещённый санузел, плитка, водосчёты. Балкон застеклен ПВХ. Покупателю остаётся встроенная кухня, холодильник, стиральная машина автомат, мебельная стенка, компьютерный стол, диван, кресло, шкафы, двуспальная кровать, мебель в прихожей. Входная дверь железная. Подъезд чистый. Отличная транспортная доступность, до ж/д станции «Москворецкая» 10 мин. пешком.

Рядом с домом универмаг, магазины  
«Пятёрочка», «Дикси», аптека. До школы,  
детсада и рынка 5 мин. пешком. До почты 10  
мин. пешком, до поликлиники 15 мин.  
пешком. Один взрослый собственник, в  
квартире никто не зарегистрирован. Полная  
цена в договоре купли-продажи.

