

Создано: 24.11.2025 в 14:34

Обновлено: 16.03.2026 в 10:44

Яковлево, КП Саввинские Берега

5 000 000 ₺

Яковлево, КП Саввинские Берега

Шоссе

[Егорьевское](#)

Земельные участки

Площадь участка

130 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

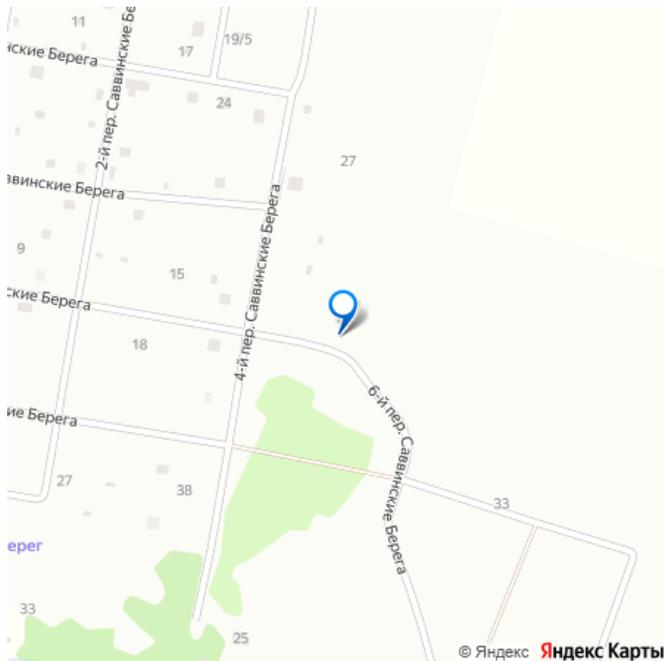
ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ТОЛЬКО ОТ НАШЕГО АГЕНТСТВА!!! Лучший вариант для застройщиков!!! Предлагаем Вашему вниманию участок 130 сотки ИЖС в окружении смешанного леса на берегу реки в хорошем районе с развитой инфраструктурой в 15 км от. Г. Егорьевск. Экологически чистый район, сосновый бор, хорошее автотранспортное сообщение, как на личном, так и на общественном транспорте. В шаговой доступности поселок городского типа, в котором школа, детский сад, сетевые магазины, конный клуб, Храм и всё самое необходимое для комфортного проживания. При этом поселок находится в уединенном

<https://move.ru/objects/9286825755>

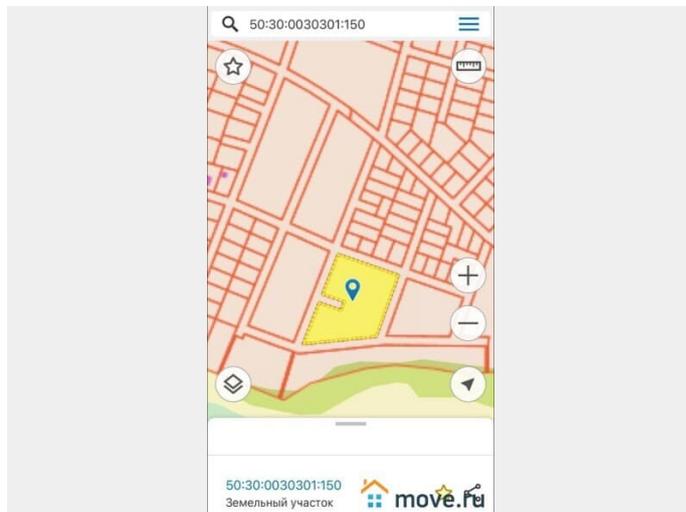
**Ваше Подмосковье, Региональное
агентство недвижимости ВАШЕ
ПОДМОСКОВЬЕ**

79251211489

для заметок



месте на берегу реки, а дорога к нему ведет через сосновые леса, в которых много грибов и ягод. Межевание сделано. Коммуникации: газ - по границе, свет - по границе. Один взрослый собственник более 5 лет, все документы готовы, быстрый выход на сделку. Не упустите хороший вариант по привлекательной цене. Возможно расширение еще на 120 соток.



2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства 2.1;*
- для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) 2.2;*
- коммунальное обслуживание 3.1;
- предоставление коммунальных услуг 3.1.1;
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1;
- площадки для занятий спортом 5.1.3;
- оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.4;
- связь 6.8;
- автомобильный транспорт 7.2;
- обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;
- историко-культурная деятельность 9.3;
- земельные участки (территории) общего пользования 12.0;
- улично-дорожная сеть 12.0.1;
- благоустройство территории 12.0.2;
- земельные участки общего назначения 13.0;
- ведение огородничества 13.1;
- земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе 14.0;



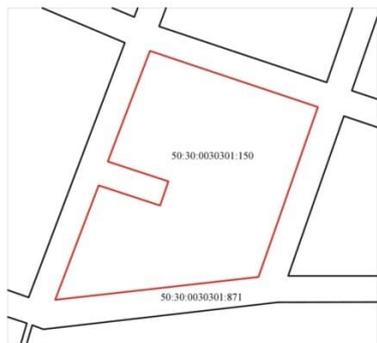
(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	431378.57	2296696.66
2	431411.23	2296708.97
3	431399.99	2296742.22
4	431389.25	2296774.04
5	431378.41	2296806.15
6	431342.25	2296793.65
7	431301.43	2296779.53
8	431279.09	2296771.80
9	431271.98	2296709.12
10	431265.74	2296654.11
11	431332.58	2296679.31
12	431320.81	2296714.85
13	431334.97	2296719.68
14	431346.58	2296684.59



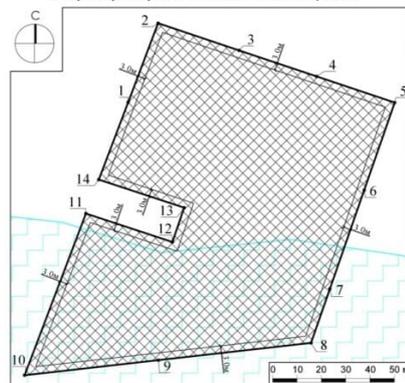
Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (Ситуационный план)



Условные обозначения
 — граница рассматриваемого участка
 — границы смежных участков

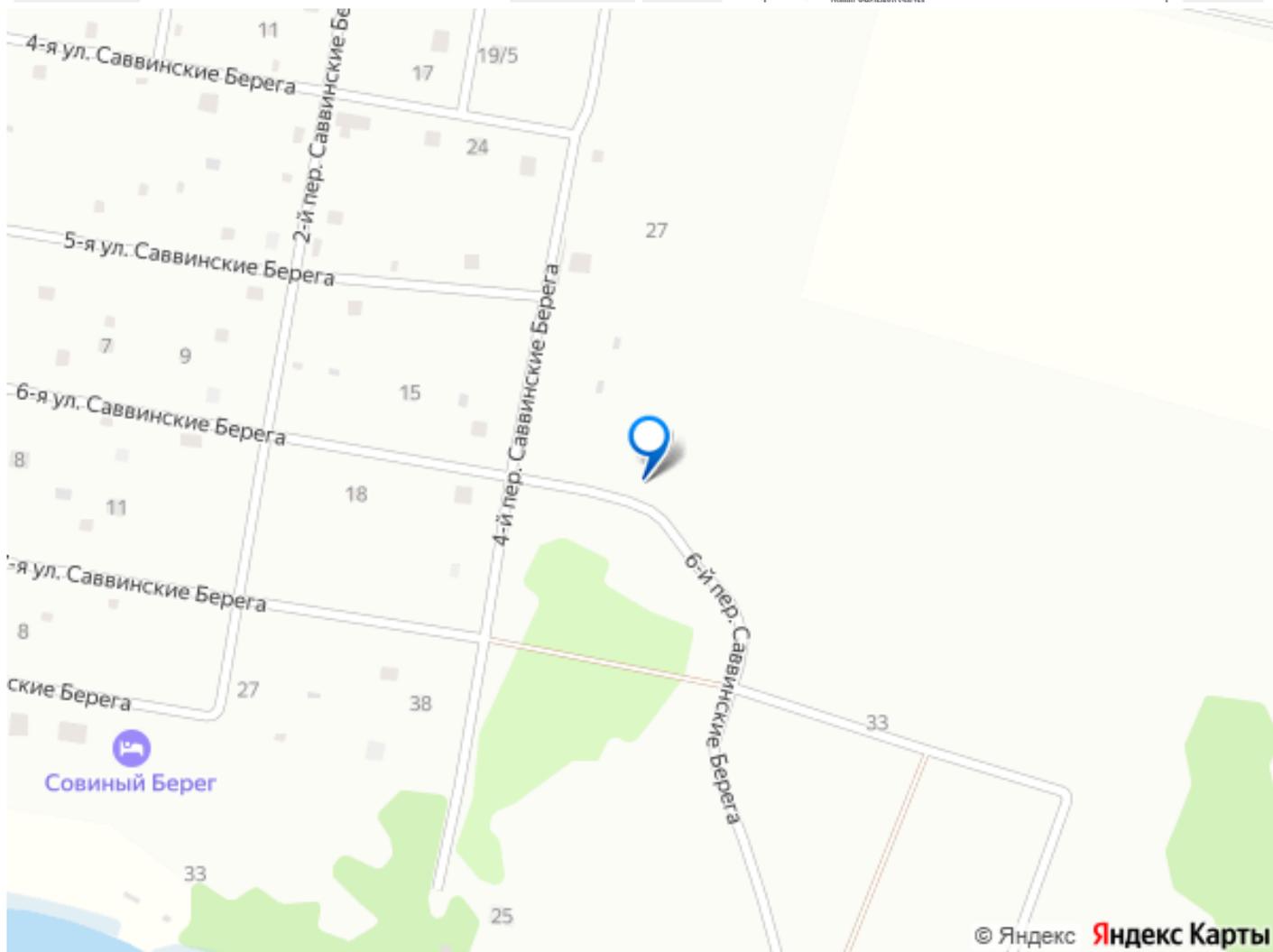
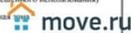


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

- границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства
- минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования)
- граница земельного участка
- водохранилища
- номер поворотной точки границы земельного участка



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России