

🕒 Создано: 29.10.2024 в 11:16

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 17:44

**Загородный Мир**

**79154250348**

**Якунино**

**16 950 000 ₽**

Якунино

Шоссе

[Новорижское](#) ~60 км от МКАД

**Коттедж**

Площадь участка

8 соток

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

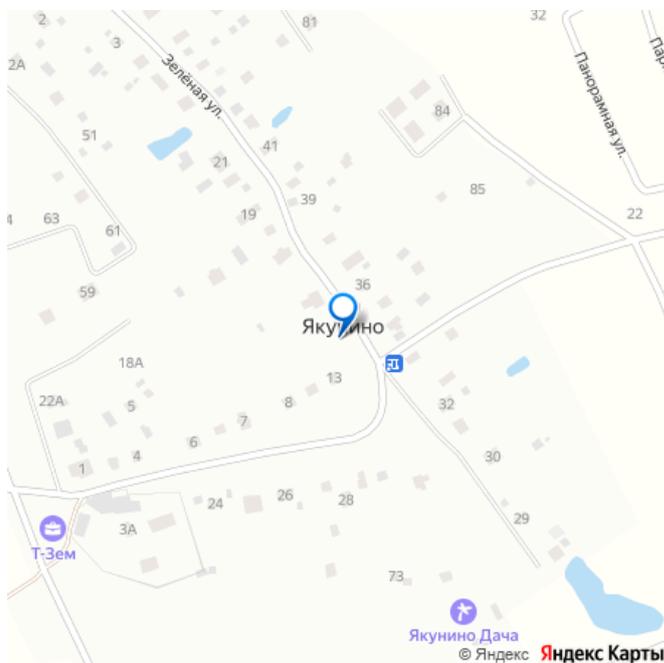
[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, баня/сауна, отопление,  
водопровод, канализация, электричество

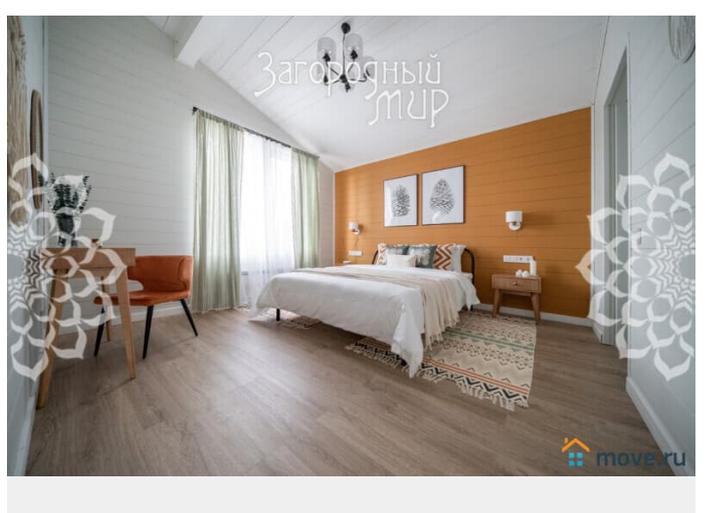
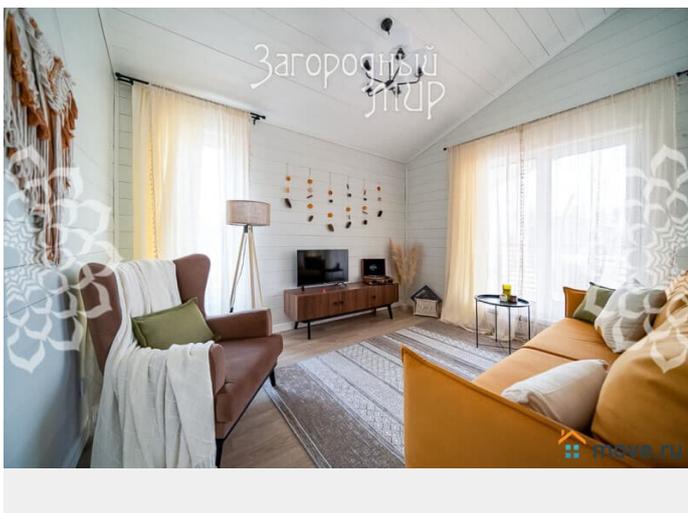
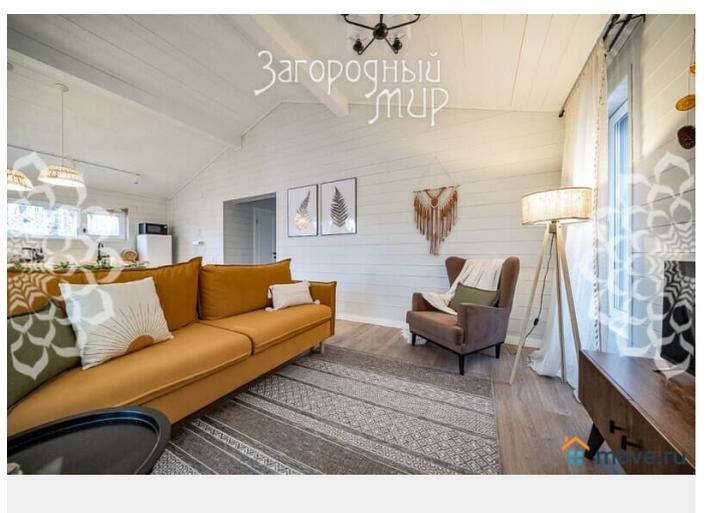
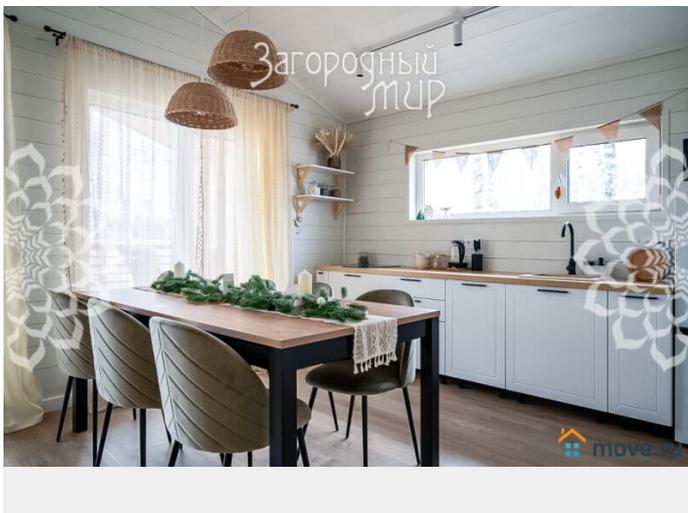
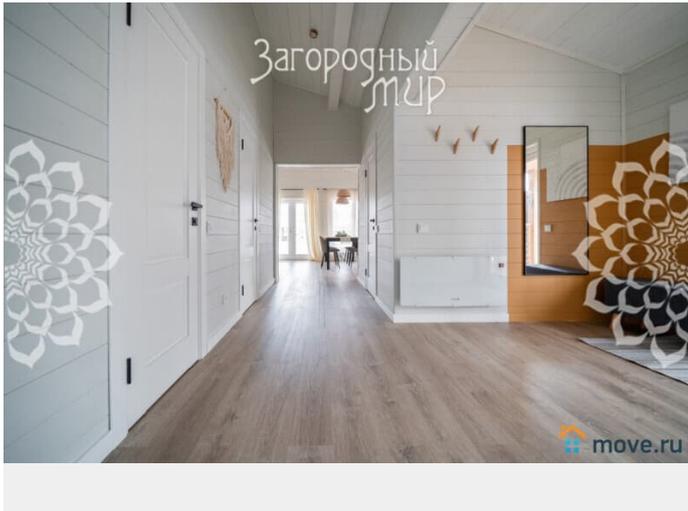
**Описание**

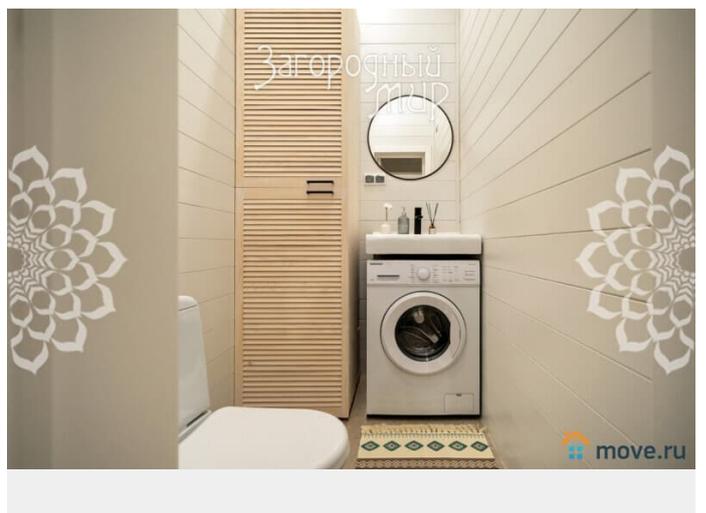
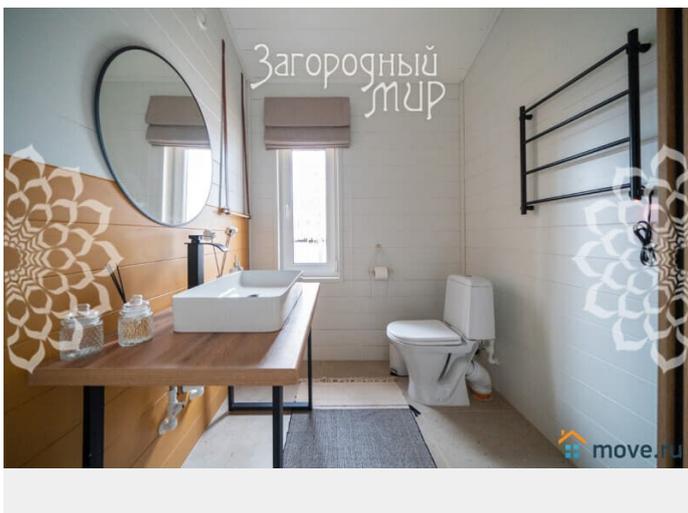
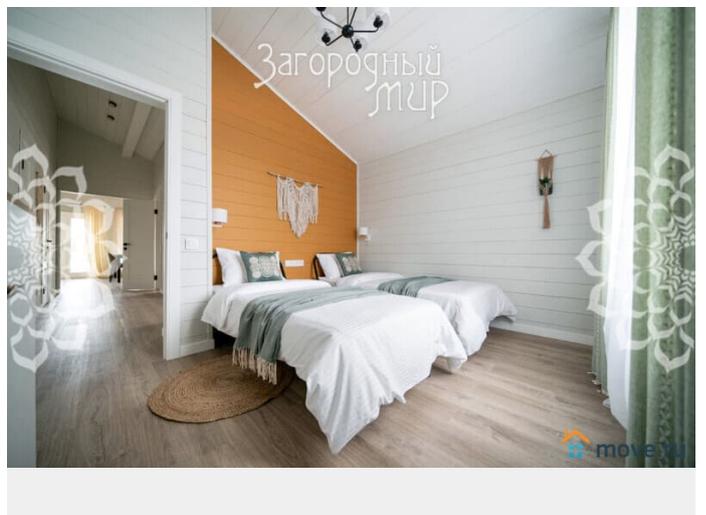
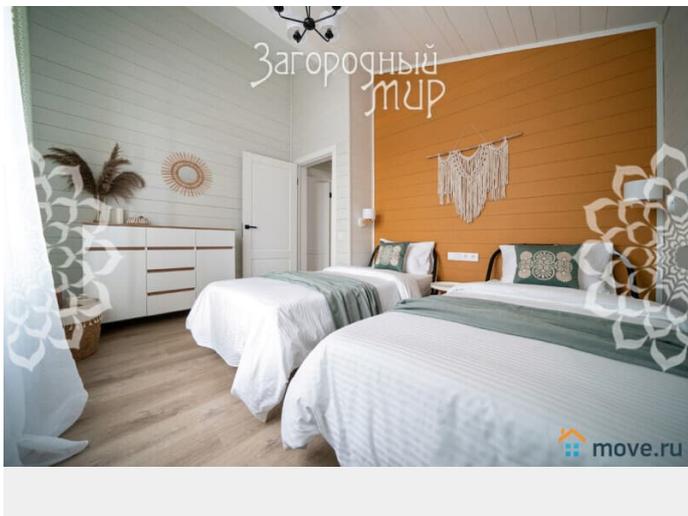
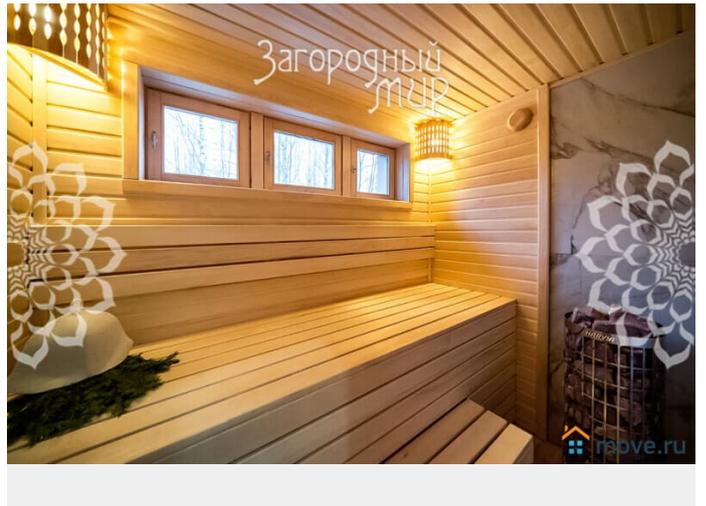
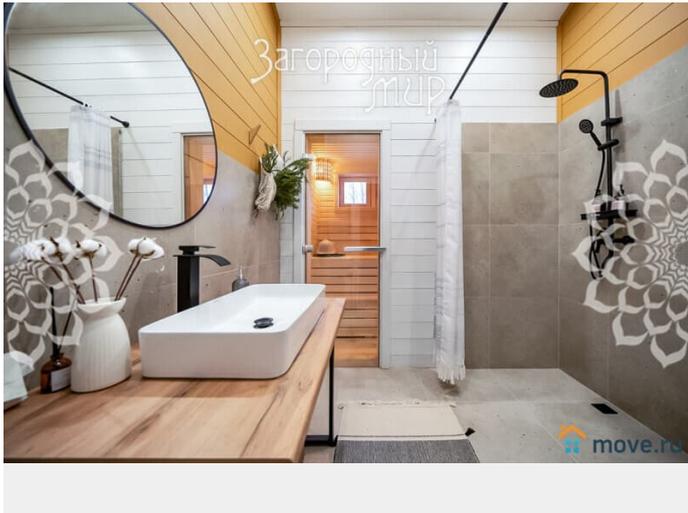
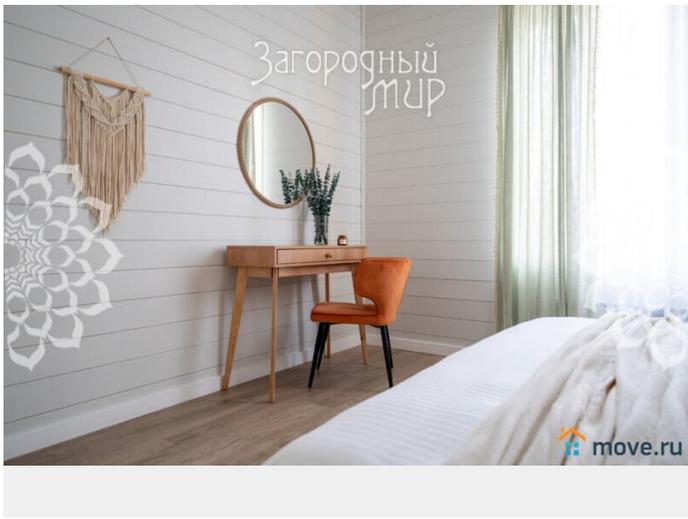
Лот: 68323. Волоколамское ш., 60 км от МКАД, Якунино. Дом в охраняемом экопосёлке SREDA GREEN LOUNGE. Поселок расположен в живописном месте на берегу Истринского водохранилища. Дом площадью

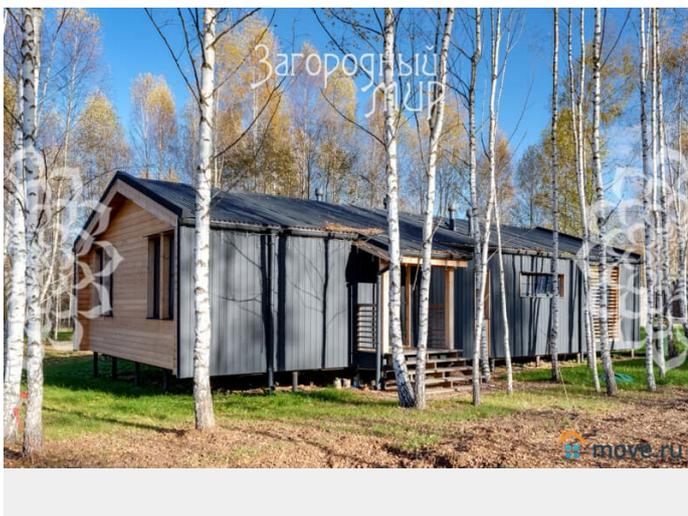
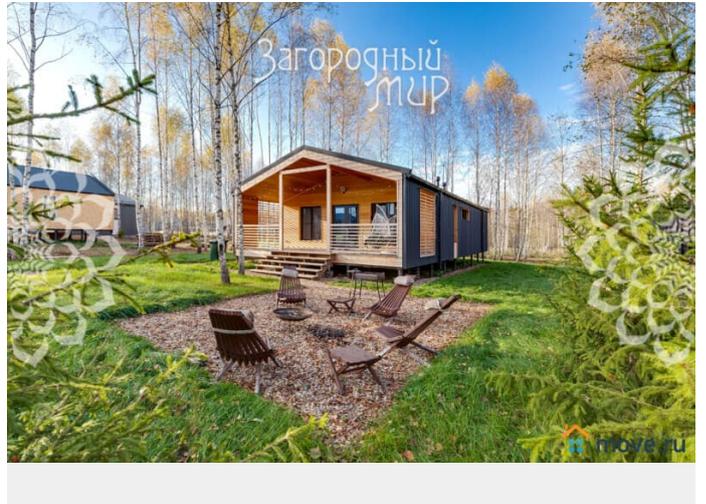
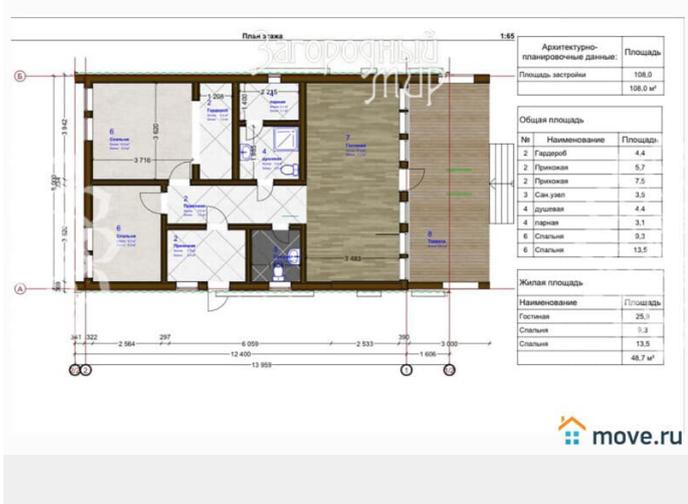
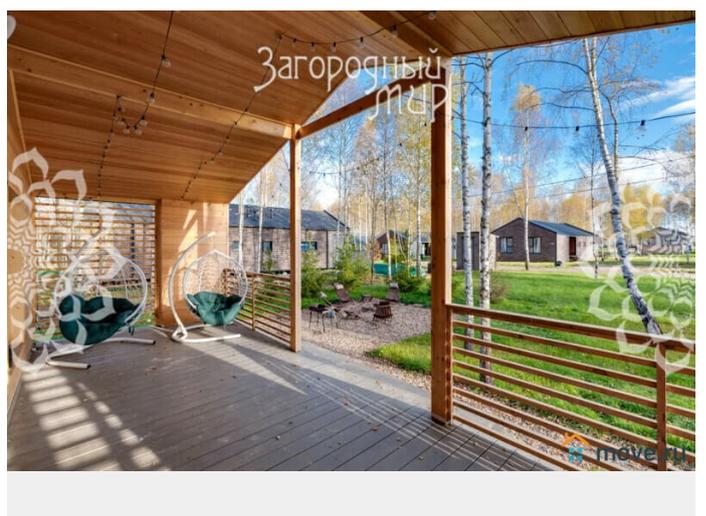
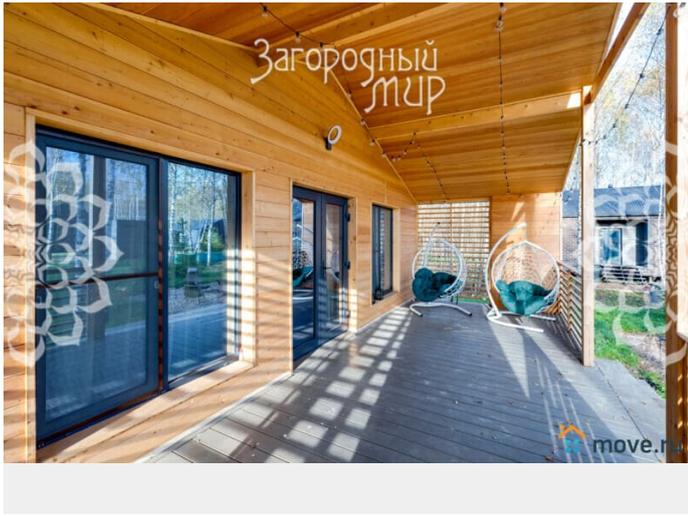
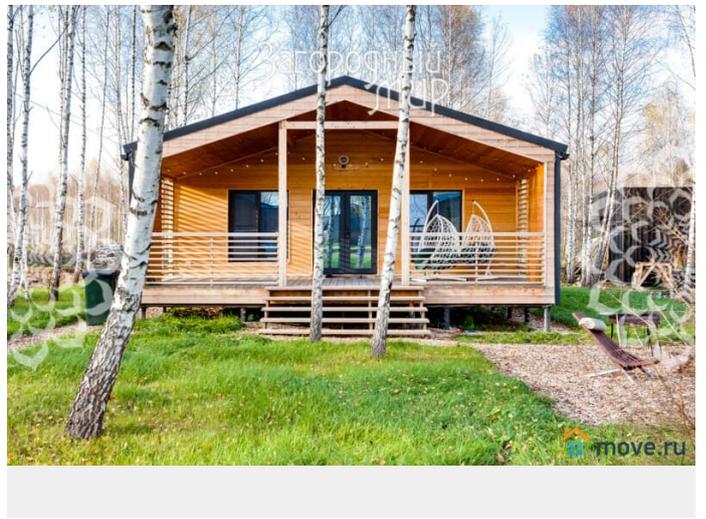
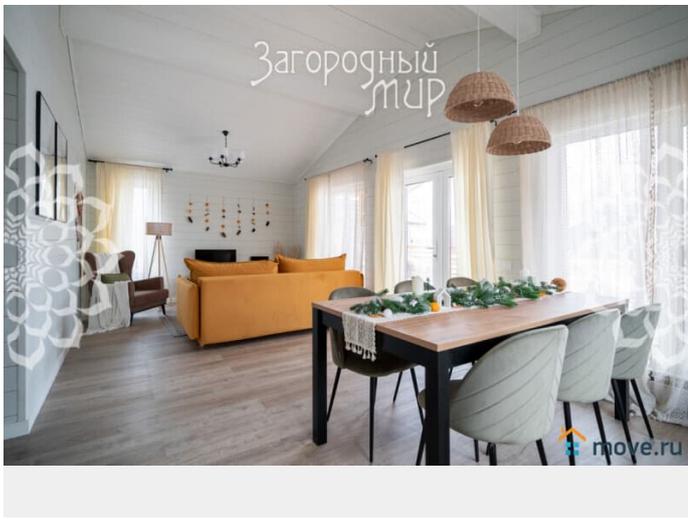
для заметок

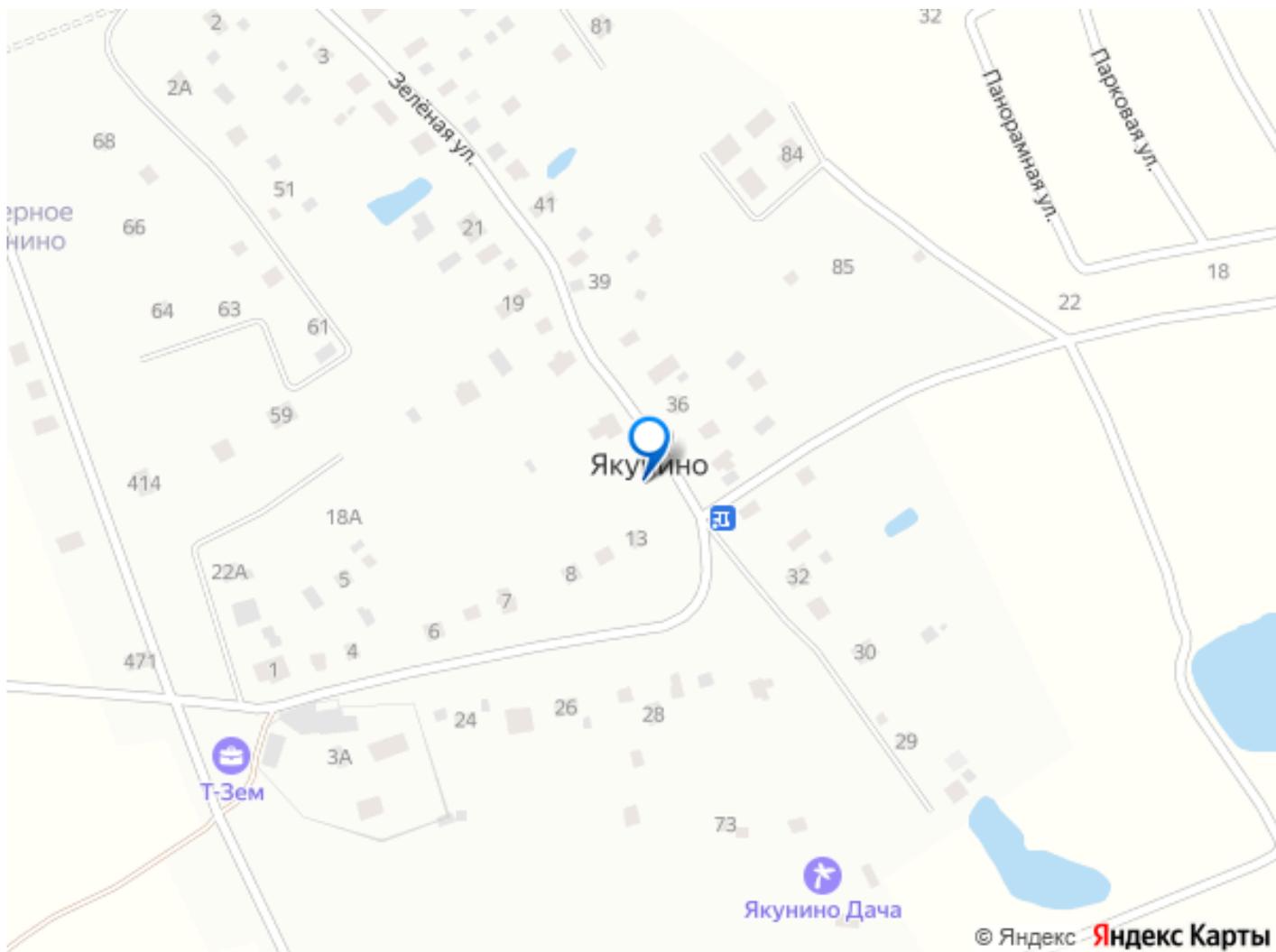


108 кв.м с отделкой «под ключ», внешне отделан лиственницей и клинкером, кровля - металлочерепица, фундамент свайный, окна - пластиковые стеклопакеты. Дизайн дома выполнен в стиле «Бохо». В доме две спальни, кухня-гостиная, 2 санузла, сауна прихожая, терраса. Дом полностью меблирован и оборудован всей необходимой техникой, внутренняя отделка - лиственница. Участок 8 соток. На участке ландшафтный дизайн. Коммуникации: электричество 15 кВт, отопление - электроконвекторы, бойлер, центральное водоснабжение, центральная канализация, высокоскоростной интернет. Покупку дома можно рассматривать, как бизнес модель, дом сдается в посуточную аренду, среднемесячная выручка от сдачи составляет 220 000 рублей. Формат поселка это круглогодичный курортный семейный отдых, поселок располагает большой базой для отдыха. Инфраструктура: банный комплекс, ретрит-центр для занятий йогой и духовно-оздоровительных мероприятий, искусственное озеро с лаунж зонами, ресторан, Фурако-парк, кинотеатр, круглогодичный бассейн с подогревом, детский центр — полный спектр развлечений. В посёлке созданы все условия для активного отдыха и занятий спортом. Здесь есть оборудованные пляжи, спортивные площадки, велосипедные дорожки и пешеходные маршруты. До Истринского водохранилища 500 метров.









Move.ru - вся недвижимость России