

Создано: 10.11.2025 в 10:43

Обновлено: 08.01.2026 в 20:21

<https://move.ru/objects/9286439084>

## Загородный Мир

# 79154250348

## Юрьево

# 11 362 000 ₽

Юрьево

Шоссе

[Дмитровское](#) ~24 км от МКАД



## Земельные участки

Площадь участка

9 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

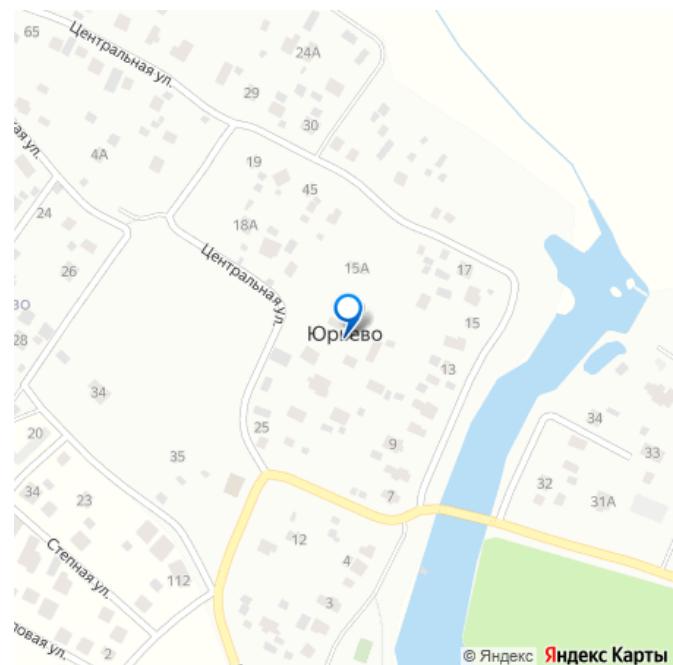
Раздел

## [Земельные участки](#)

электричество, газ

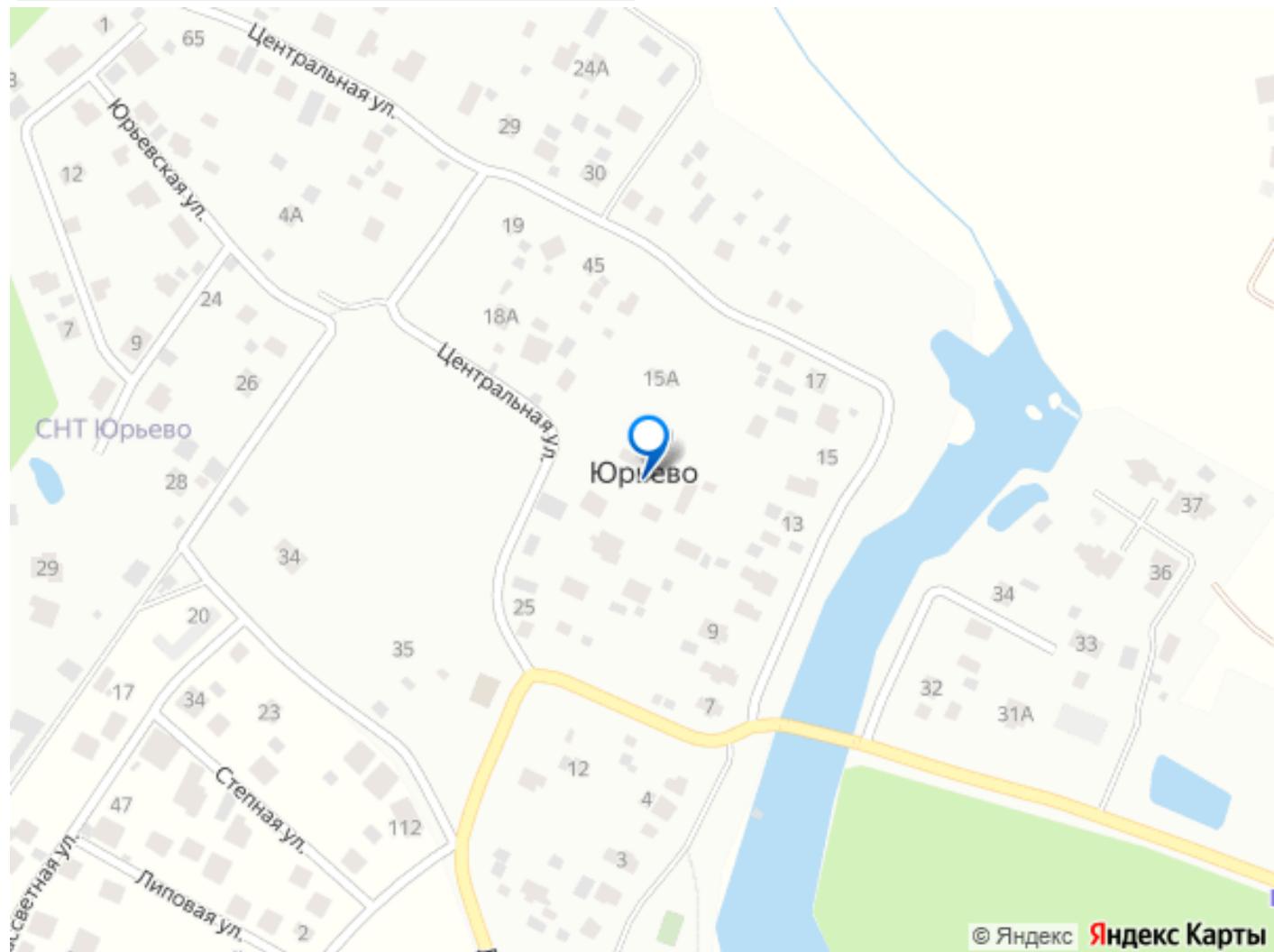
## Описание

Лот: 69209. Дмитровское ш., 24 км от МКАД, Юрьево. Участок в новом, строящимся коттеджном поселке "Юрьево Парк", в пятистах метрах от большой воды (прямой доступ к каскаду из Пестовского, Учинского, Пяловского водохранилищ, соединенных каналом имени Москвы). Участок 9 соток прямоугольной формы, выполнены ландшафтные и дренажные работы. Возможно строительство дома по своему проекту и без подряда. Коммуникации: электричество 15 кВт (три фазы) прямой договор с МОЭСК, магистральный газ по границе участка. Отличный круглогодичный



подъезд (широкие улицы, отсыпаны асфальтной крошкой), часть домов уже начали строительство. В посёлке планируется: парковая зона и места для прогулок, детская и спортивная площадки, кафе, фермерский рынок, гостевая парковка, сервисная управляющая компания с оборудованным КПП (лояльная стоимость ежемесячного обслуживания). В радиусе нескольких километров вся современная инфраструктура (супермаркеты, школа, д/с, аптека, банк, рестораны, пляжи с развлекательными центрами). Тщательно продуманная концепция посёлка, делает его идеальным местом для жизни и отдыха.





Move.ru - вся недвижимость России