

Создано: 26.02.2025 в 10:01

Обновлено: 05.02.2026 в 08:23

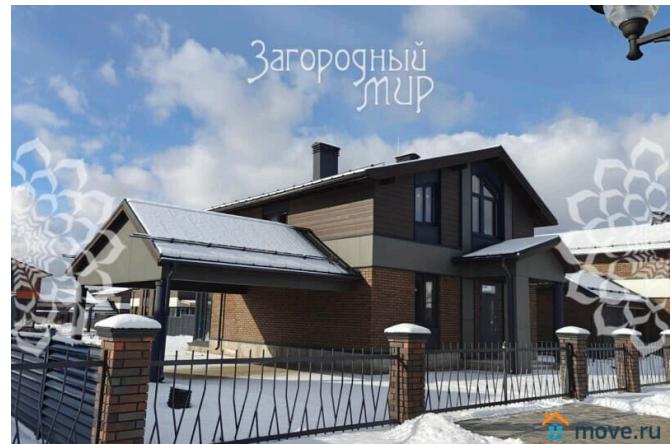
<https://move.ru/objects/9273450019>**Загородный Мир****79154250348****Юсупово, пос госплемзавода****Константиново****27 960 000 ₽**

Юсупово, пос госплемзавода Константиново

Шоссе

[Симферопольское](#) ~26 км от МКАД**Коттедж**

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

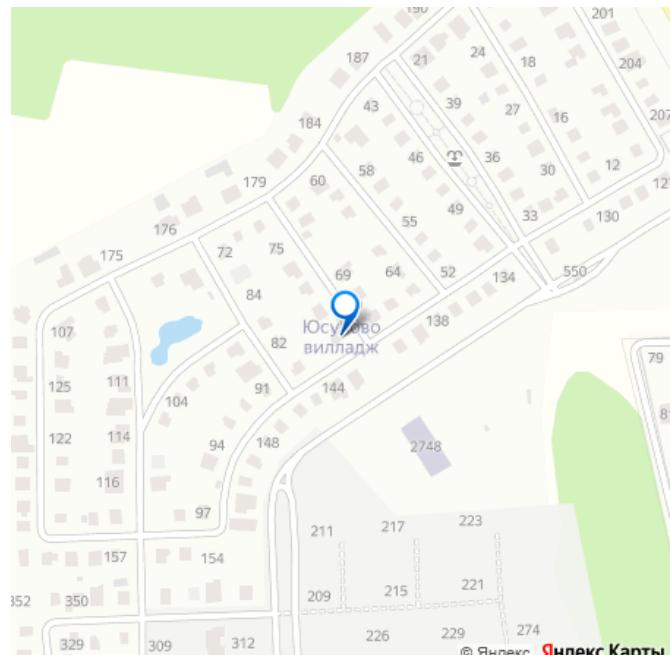
Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

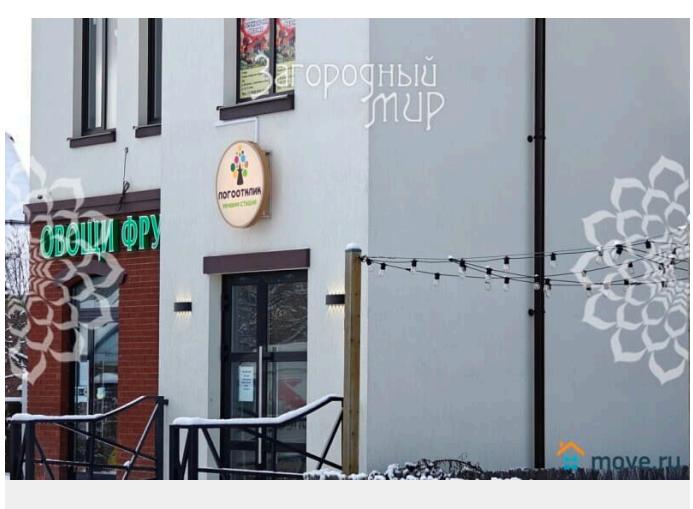
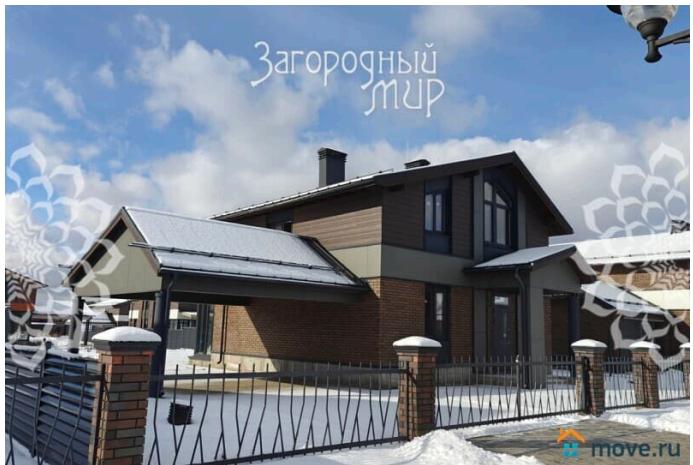
Лот: 68729. Симферопольское ш., 26 км от МКАД, Юсупово. Коттедж из тёплой керамики площадью 150 кв.м. на участке 7 соток отделан красивым кирпичом. Под внутреннюю отделку. Фундамент свайно-ростверковый, стены - керамические блоки, перекрытия железобетонные. Кровля -

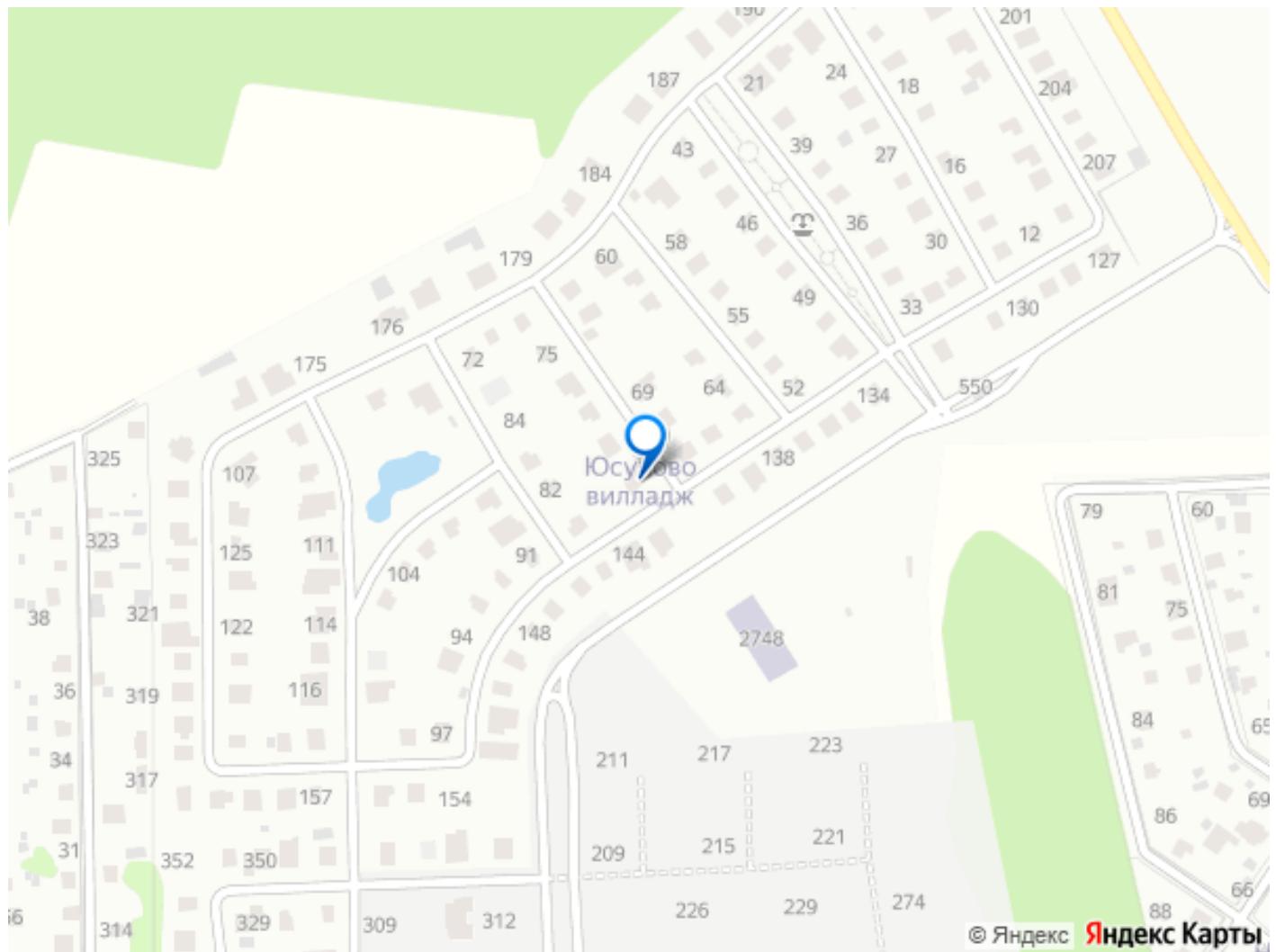


мягкая черепица с утеплением. Окна - тёплые, двойной стеклопакет. На входе крытое крыльцо, за входной дверью попадаем в большую прихожую-гардеробную, рядом вход в отдельную кухню. Есть возможность выделить отдельную спальню на первом этаже. Из коридора двери в небольшой санузел и в просторную гостиную-столовую площадью 30 кв.м. Из гостиной - выход на крытую террасу. На втором этаже три спальни, одна из которых со своим санузлом и гардеробной, ещё одна спальня с гардеробной, большой общий санузел. Участок ровный, прямоугольный, ИЖС, огорожен металлическим забором с калиткой и воротами на каменных столбах.

Железобетонная парковка на две машины с надёжным навесом, дорожка от калитки к крыльцу. Посёлок газифицирован, магистральный газ доведён до границы участка, водопровод, канализация, электричество заведены в дом и действуют.

Коттеджный посёлок жилой, много общественных территорий: красивые бульвары, парки, декоративные водоёмы, фонтаны, детские площадки. Широкие асфальтированные дороги с тротуарами, освещение. По границе посёлка большой, грибной лес. В пешей доступности - школа, детский сад, фитнес клуб с бассейном, кафе и боулингом, мойка, шиномонтаж, теннисный корт, ozon, wildberries, vinoterra с кофейной, полноценный супермаркет, овощной и другие магазины. В 5 км находится город Домодедово с развитой инфраструктурой, рядом с посёлком остановка автобуса. На машине удобно доехать по двум скоростным шоссе: Симферопольское и Каширское.





Move.ru - вся недвижимость России