

🕒 Создано: 28.11.2024 в 11:57

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 12:23

Максим Фролов

79265774523

Задорино, КП Семейный парк

18 500 000 ₺

Задорино, КП Семейный парк

Шоссе

[Ленинградское](#) ~40 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

150 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

268 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

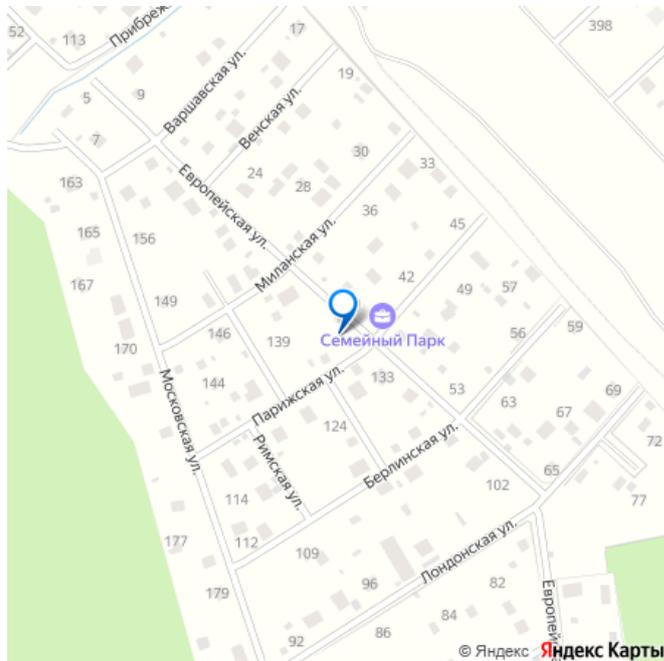
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ



Описание

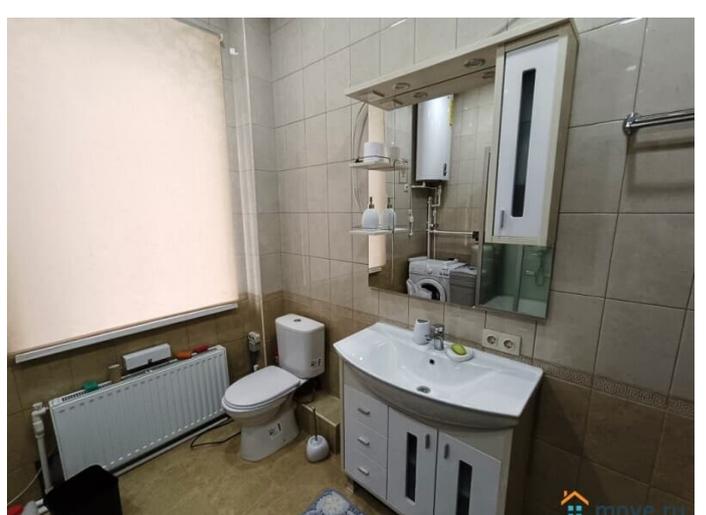
Дом 268 кв.м. на участке 12 соток под дачное строительство в д. Задорино, КП Семейный парк. 40 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Дом 2021 года постройки. Материал: Блок Bonolit 40 см + полипропилен knauf 50

мм + облицовочный кирпич. Фундамент – плита. Кровля – утепление – 200. Перекрытия 2 этажа деревянные. Коммуникации: Электричество 30 кВт (15 + 15, два счетчика), скважина, автономная канализация с дренажом. Отопление – 2 электрических котла (6 и 12 кВт, 1 и 2 этаж) с разводкой по радиаторам и теплomu полу на первом этаже. Оптоволоконный интернет по границе. Имеется приточная вентиляция. Отделка: обои, плитка, натяжные потолки. Планировка: 1 этаж: прихожая, коридор, бойлерная, 2 спальни, гостиная, кухня с выходом на террасу, санузел. 2 этаж: коридор, две спальни и санузел. Дом полностью меблирован (Mister Door's). Участок: высажен молодой сад и газон на геотекстиле, завезен хороший грунт. Два заезда на участок через автоматические ворота. Огорожен двухцветными профлистом и штакетником на фундаменте. Крайний к лесу. Выполнен дренаж вокруг дома. На территории КП: две большие детские площадки, благоустроенный пляж, футбольное поле. Дороги широкие, все подъезды отсыпаны. Сборы 1500 в месяц. Возможна продажа на 27 сотках. Возможна продажа по льготной ипотеке (собственник ИП).

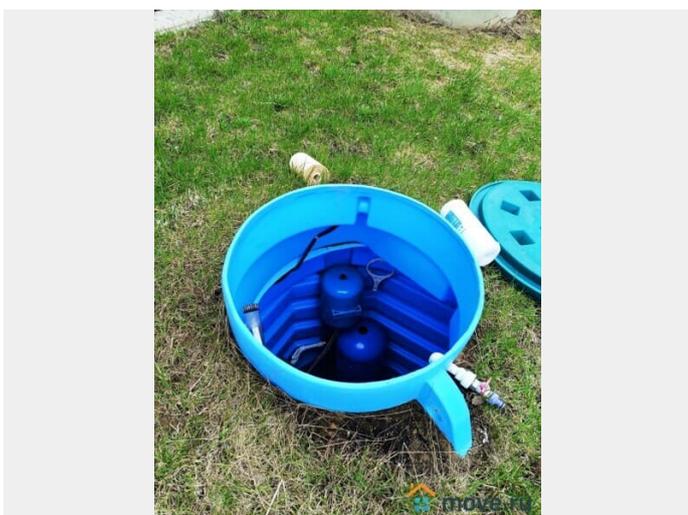
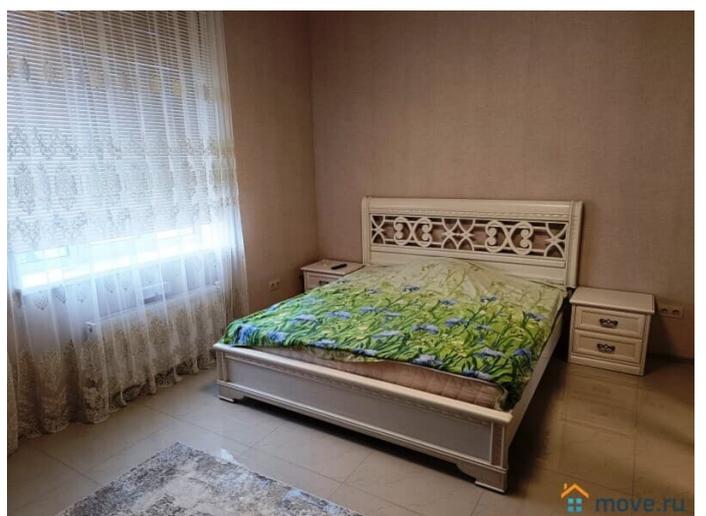


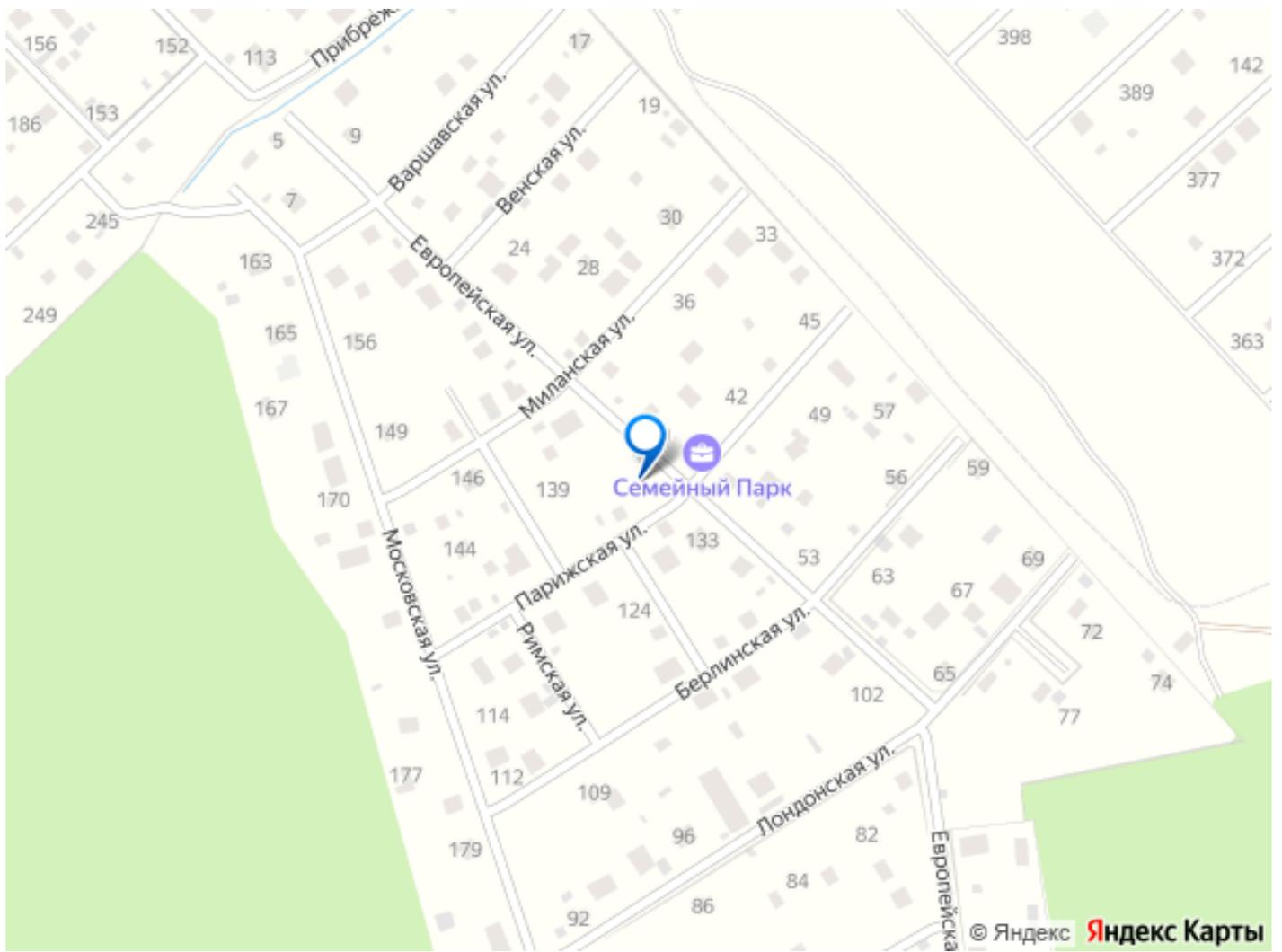












Move.ru - вся недвижимость России