

🕒 Создано: 18.12.2024 в 20:56

🕒 Обновлено: 18.03.2026 в 12:37

<https://move.ru/objects/9268518757>

СТАНИСЛАВ,
РиелтСтройНедвижимость
79252074413

Замошье

500 000 ₺

Замошье

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

664 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

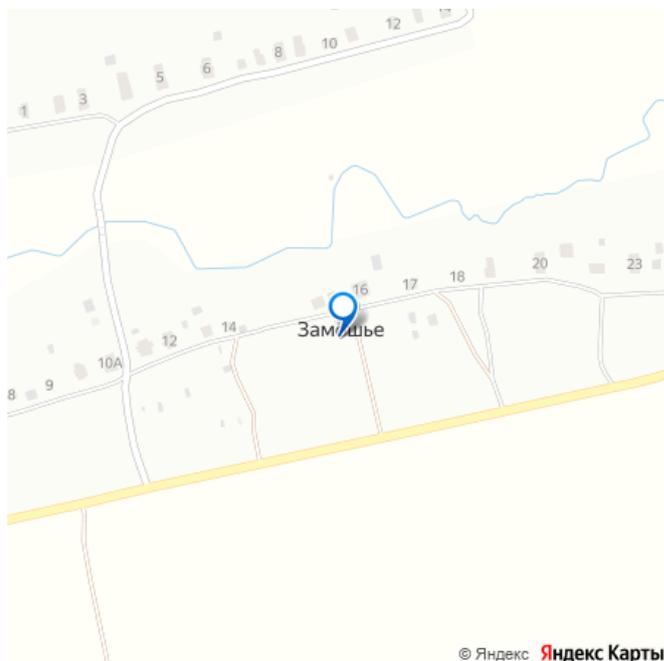
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество

Описание

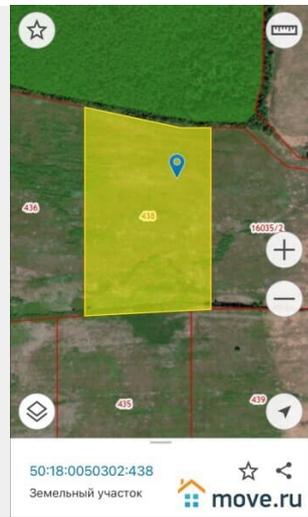
Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок площадью 6.64 Га (664 сотки СХ-3), граничащий с рекой и жилой деревней Замошье Можайского городского округа, Московской области. Рядом расположены деревни Астафьево и Поречье. Так же можно приобрести соседний земельный участок 6.64 Га (664 сотки СХ-3) по такой же цене (500 000 руб). кадастровые номера двух участков: - 50:18:0050302:438 - 50:18:0050302:439 - 130 км от МКАД по Минскому шоссе, от г. Можайск 40 км. - Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. -



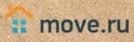
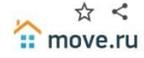
© Яндекс **Яндекс Карты**

Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. - Участок ровный, сухой, правильной формы находится в окружении лесного массива (ели, сосны, березы). - По границе участка протекает река Песочня. - Линия электропередач находится в конце деревни Замощье в 500 м от участка. Отличное место как для отдыха, так и для организации любого бизнеса: - Идеальное место для (базы) отдыха, - Загородного дома, - Конюшни, эко-фермы и тд. - Рядом расположено село Поречье с развитой инфраструктурой: 3 продуктовых магазина включая "Пятерочку", школа, детский сад, отделение Сбера, дом культуры, почта, вет. клиника, мед.пункт, аптека, автосервис, спортивные и детские площадки, храм "Рождества Богородицы". Документы на земельный участок в порядке, в собственности более 5 лет, межевание проведено, долгов и обременений нет. Замощье — деревня в Можайском районе Московской области в составе Порецкого сельского поселения. Деревня расположена на северо-западе района примерно в 40 км от Можайска, на правом берегу реки Песочня (левый приток Москва-реки). Ближайшие населённые пункты — Заполье, Поречье. Просмотр по предварительной договоренности.





50:18:0050302:438
Земельный участок



50:18:0050302:438
Земельный участок

55.713174°, 35.381454°

Кадастровый номер
50:18:0050302:438

Статус
Учтенный

Категория земель
Земли сельскохозяйственного назначения

Кадастровая стоимость
918 312 руб.

Площадь
66 400 м² (Уточненная площадь)

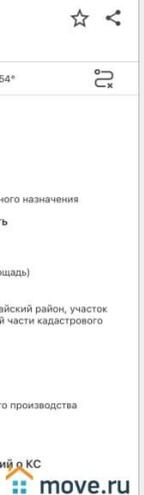
Адрес
Московская область, Можайский район, участок расположен в центральной части кадастрового квартала 50:18:0050302

Кадастровый квартал
50:18:0050302

ВРИ по документу
Для сельскохозяйственного производства

Дата определения КС
01.01.2018

Дата внесения сведений о КС
16.01.2019



50:18:0050302:438
Земельный участок

