

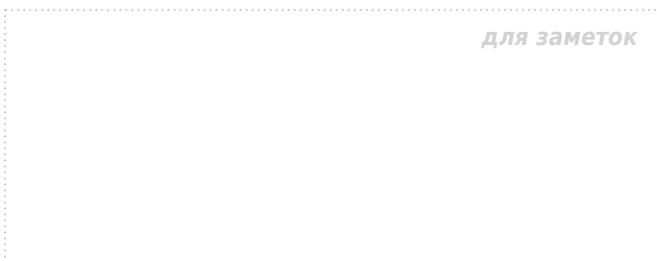
Создано: 12.11.2024 в 12:08

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9266185138>

Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»

79250445044



Зеленая Слобода, живописная, д. 15

18 699 999 ₽

Зеленая Слобода, живописная, д. 15

Дом

Площадь участка

6 соток



Жилая площадь

165 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

220 м²

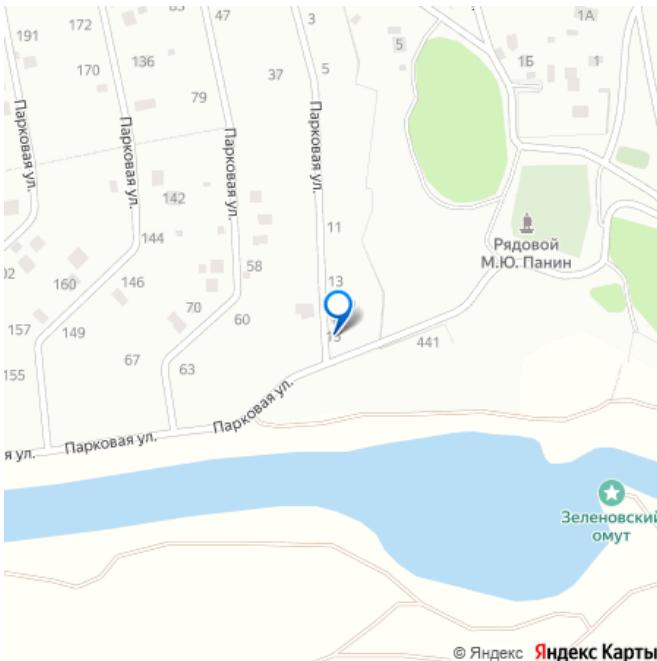
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

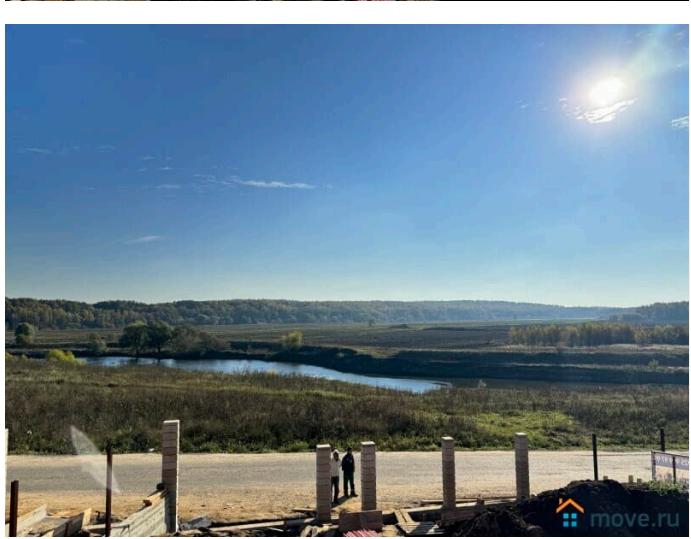
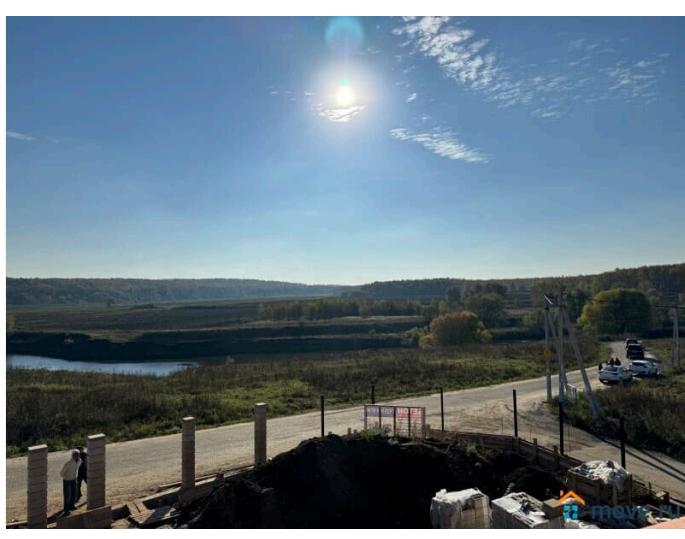
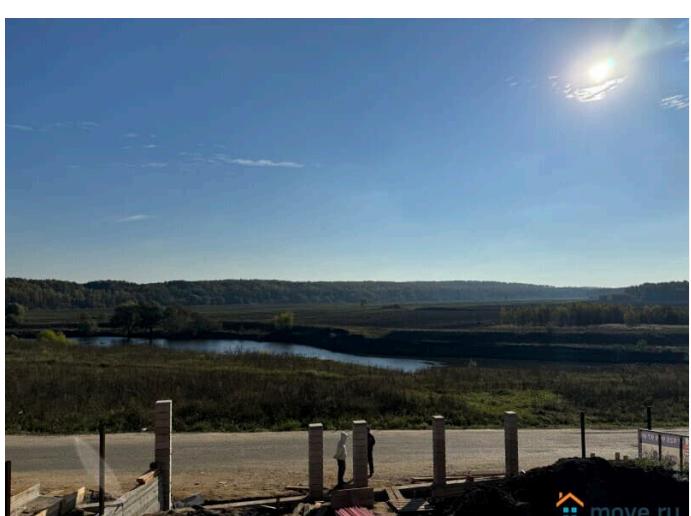
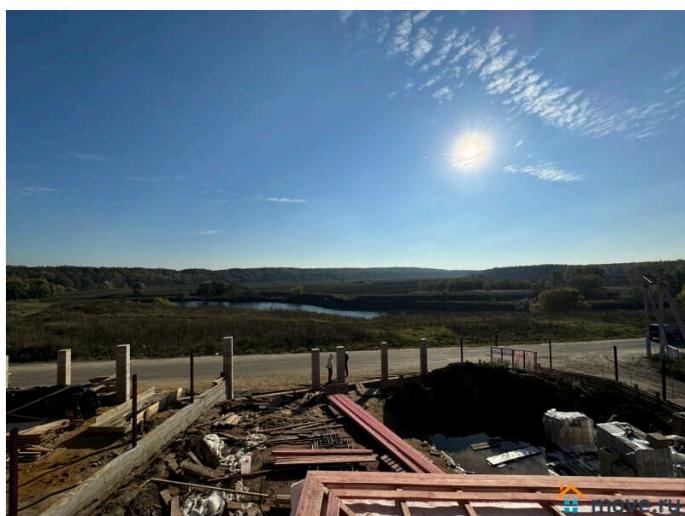
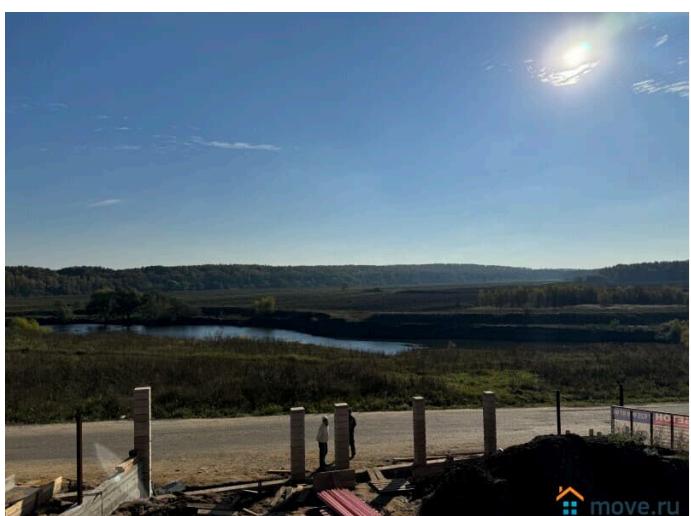


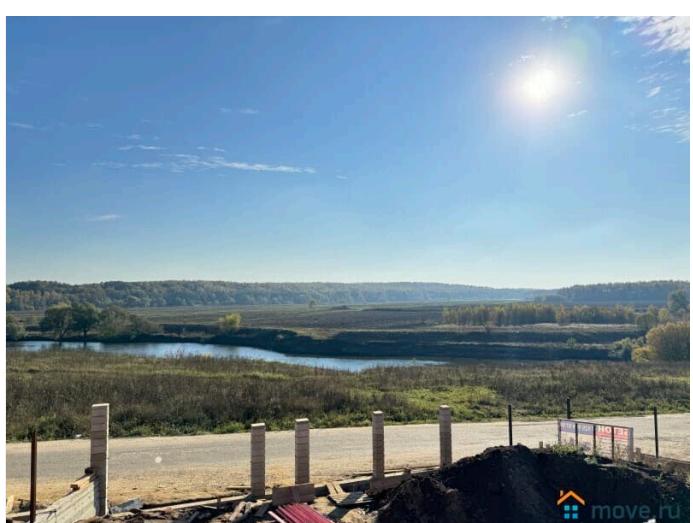
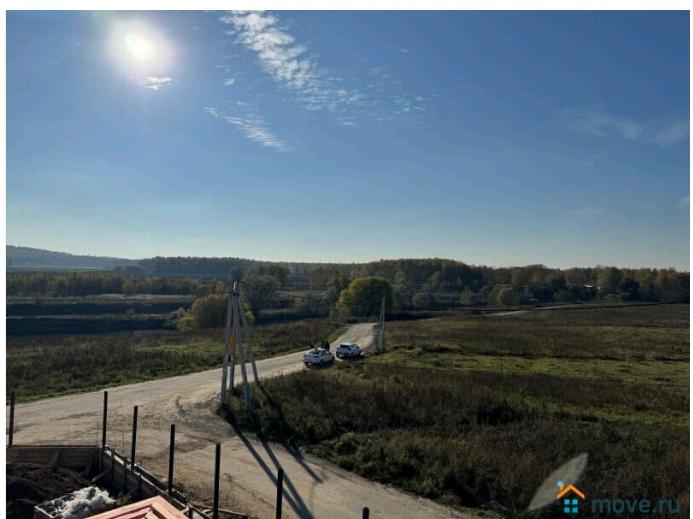
Описание

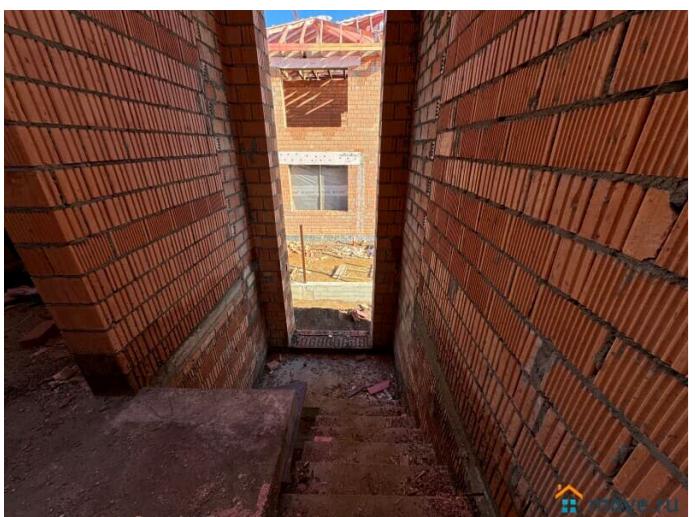
Каширское или Новорязанское шоссе 25 км от МКАД, Раменский городской округ, с. Зеленая Слобода, ул. Живописная. ИЖС. ПМЖ.

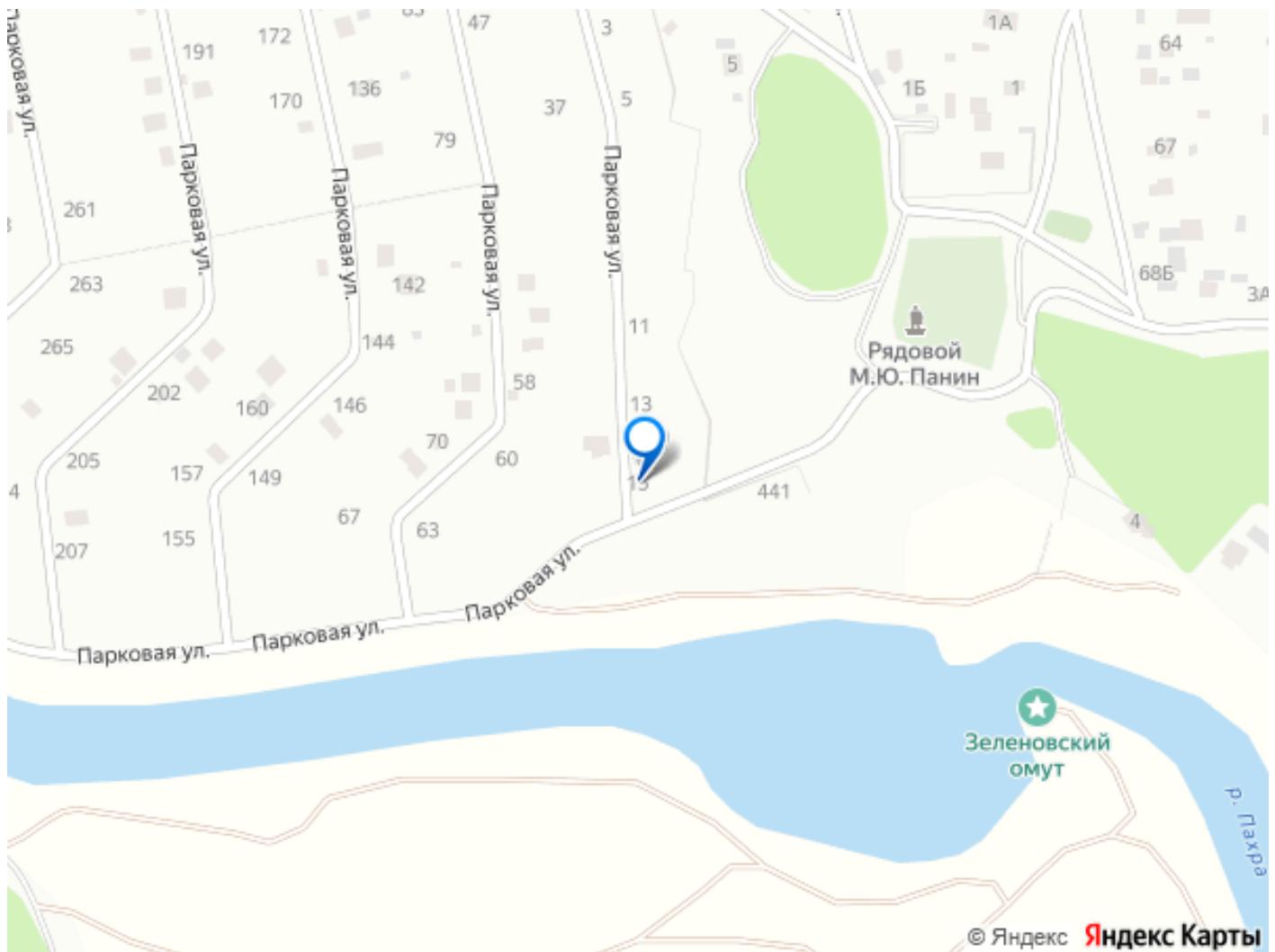
Продается дом 220 кв.м на участке 6 соток в КП «Пахра Ривер Парк». Дом находится в процессе строительства, внешняя отделка и черновая внутренняя будет завершена в начале декабря. При желании клиента, есть возможность сделать отделку под ключ. 1 этаж: кухня-гостиная 40 кв.м, гардеробная

7.2, холл 11.2 кв.м, санузел 9.7 кв.м,
техническое помещение 3.9 кв.м, тамбур 5.4
кв.м. 2 этаж: 3 спальни 23.2 / 15.6 / 19.3 кв.м,
гардеробная 2.9 кв.м, санузел 6.6 кв.м,
балкон 6.8 кв.м. Участок ровный, размер 21 x
29 м. К участку круглогодичный подъезд
(асфальт). Соседи построены, проживают
круглый год. В зимнее время дороги чистят
снегоуборочная техника. В ночное время
улицы освещаются. Коммуникации:
электричество 15 кВт, скважина 30м. От
участка до берега реки Пахры всего 60 м. На
Пахре не осуществляется промышленное
судоходство, - поэтому здесь можно
безопасно и комфортно ходить на лодках,
гидроциклах, катерах. При этом неподалеку
от участка река Пахра впадает в Москву –
реку, что открывает более широкие
возможности. В радиусе нескольких км от
участка есть горнолыжный курорт в Чулково,
универсальная база - школа верховой езды,
престижная частная Ломоносовская школа
пансион, несколько сетевых продуктовых
магазинов (Верный, Мираторг, Пятерочка). В
с. Зелёная слобода находится Церковь
Покрова Пресвятой Богородицы, построенная
в 1784г. Документы готовы к сделке,
оперативный показ (возможен показ онлайн),
один взрослый собственник, свободная
продажа. Транспортная доступность:
автобусная остановка Зеленая слобода
расположена всего в 700 м от участка, далее
на автобусе можно доехать до ст. МЦД
«Отдых» и «Раменское». Агентство
недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро!
Надежно! Честно!









Move.ru - вся недвижимость России