

**Зеленая Слобода, живописная, д. 15**

**23 699 999 ₺**

Зеленая Слобода, живописная, д. 15

## Дом

Площадь участка

6.1 соток

Жилая площадь

245 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

290 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

Каширское или Новорязанское шоссе 25 км от МКАД, Раменский городской округ, с. Зеленая Слобода, ул. Живописная. ИЖС. ПМЖ.

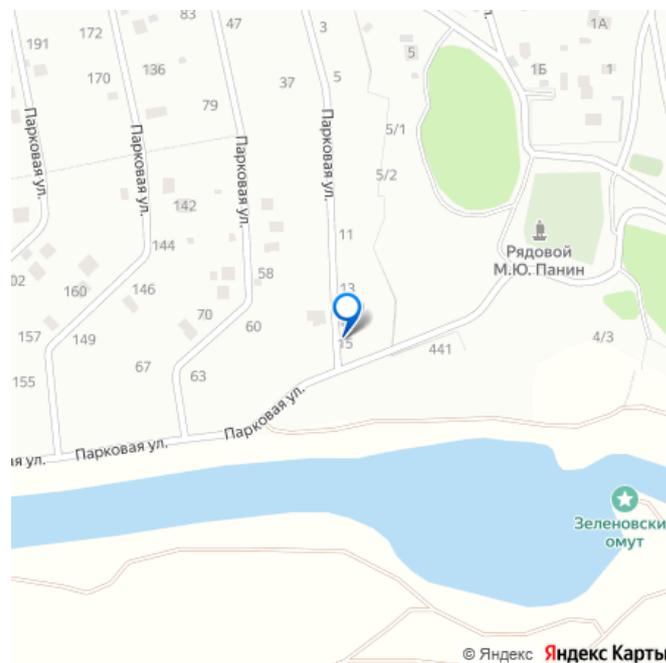
Продается дом 290 кв.м на участке 6.1 соток в КП «Пахра Ривер Парк». Дом находится в процессе строительства, внешняя отделка и черновая внутренняя будет завершена в начале декабря. При желании клиента, есть возможность сделать отделку под ключ. 1 этаж: кухня-гостиная 42 кв.м, гостевая

<https://move.ru/objects/9266186328>

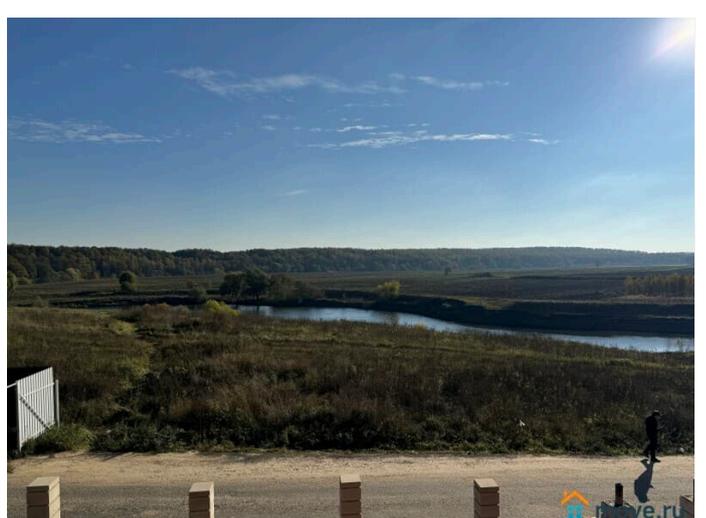
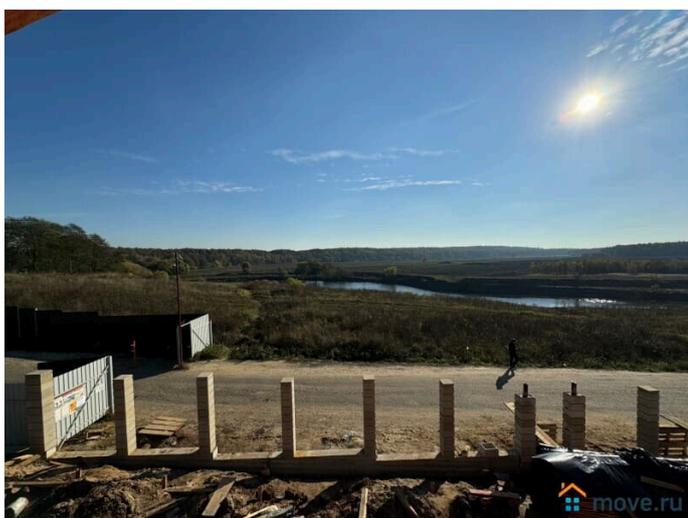
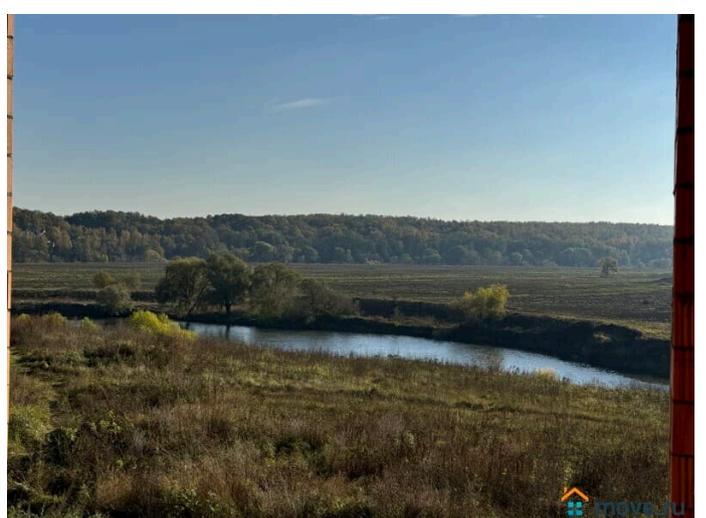
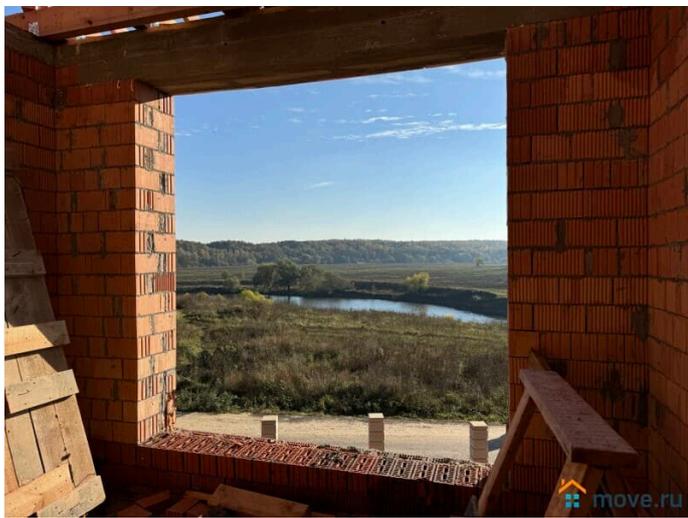
**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79250445044**

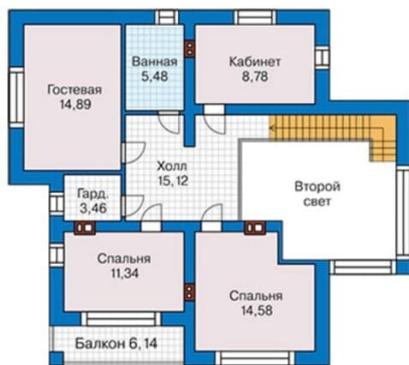
для заметок



комната 14.9 кв.м, кабинет 8.8 кв.м,  
гардеробная 3.5, холл 11.7 кв.м, санузел 5.5  
кв.м, техническое помещение 5 кв.м, тамбур  
5.7 кв.м, терраса 7.5 кв.м. 2 этаж: 3 спальни  
14.9 / 11.4 / 14.6 кв.м, кабинет 8.8 кв.м,  
гардеробная 3.5 кв.м, санузел 5.5 кв.м,  
балкон 6.2 кв.м, холл 15.2 кв.м. Участок  
ровный, размер 27 x 22.5 м. К участку  
круглогодичный подъезд (асфальт). Соседи  
построены, проживают круглый год. В зимнее  
время дороги чистит снегоуборочная  
техника. В ночное время улицы освещаются.  
Коммуникации: электричество 15 кВт,  
скважина 30м. От участка до берега реки  
Пахры всего 60 м. На Пахре не  
осуществляется промышленное судоходство,  
- поэтому здесь можно безопасно и  
комфортно ходить на лодках, гидроциклах,  
катерах. При этом неподалеку от участка  
река Пахра впадает в Москву – реку, что  
открывает более широкие возможности. В  
радиусе нескольких км от участка есть  
горнолыжный курорт в Чулково, уникальная  
база - школа верховой езды, престижная  
частная Ломоносовская школа пансион,  
несколько сетевых продуктовых магазинов  
(Верный, Мираторг, Пятерочка). В с. Зелёная  
слобода находится Церковь Покрова  
пресвятой Богородицы, построенная в 1784г.  
Документы готовы к сделке, оперативный  
показ (возможен показ онлайн), один  
взрослый собственник, свободная продажа.  
Транспортная доступность: автобусная  
остановка Зеленая слобода расположена  
всего в 700 м от участка, далее на автобусе  
можно доехать до ст. МЖД «Отдых» и  
«Раменское». Агентство недвижимости ООО  
«Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!

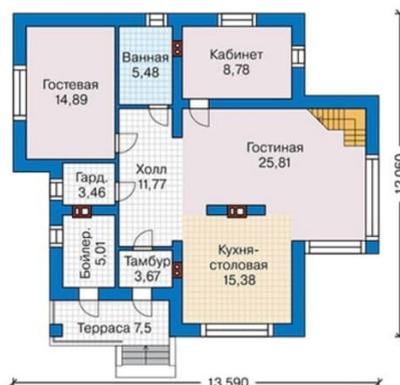


План второго этажа

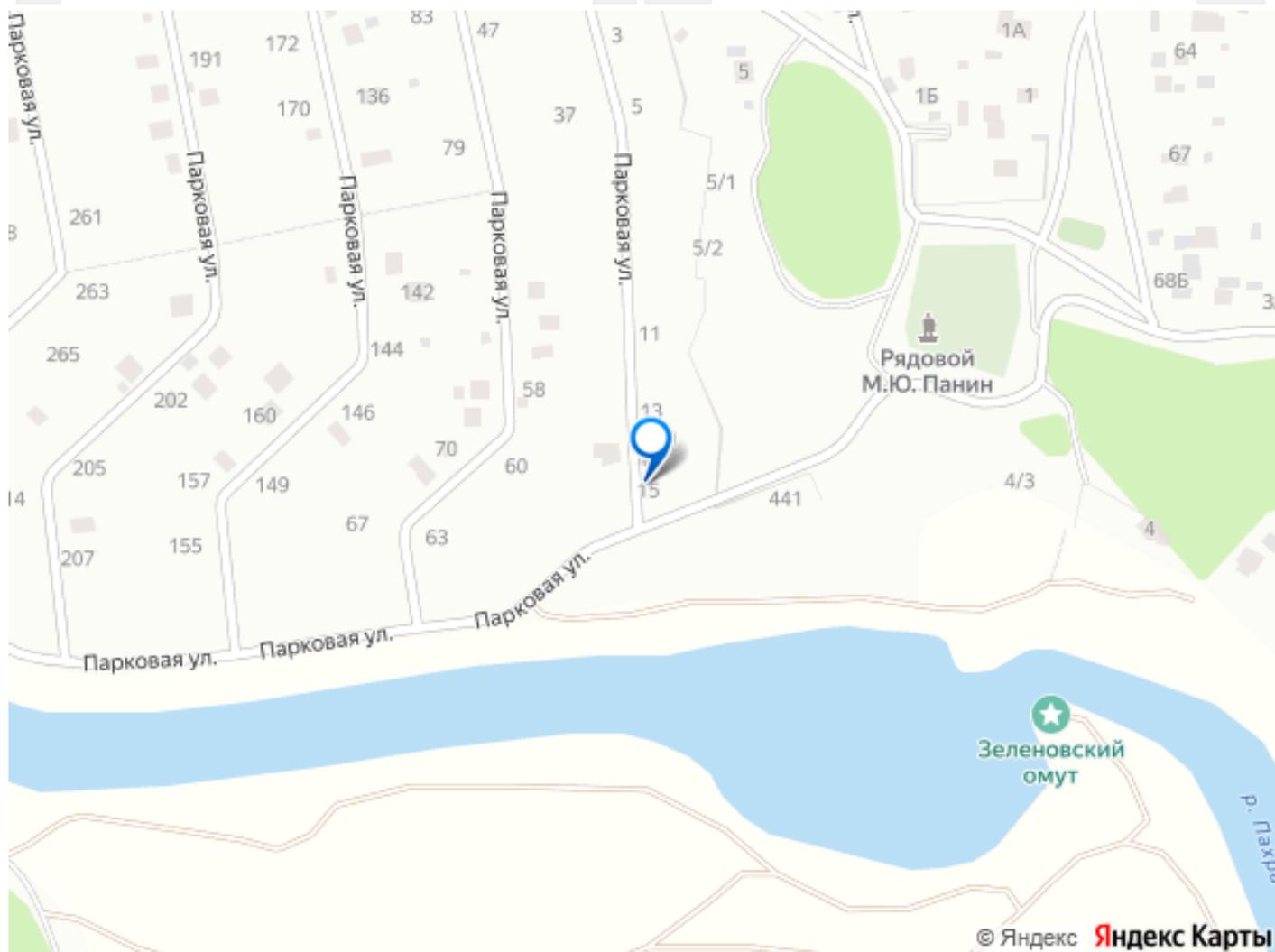


move.ru

План первого этажа



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России