

🕒 Создано: 19.02.2026 в 17:17

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 17:17

**Зеленоград, проспект Генерала  
Алексеева, д. 249**

**13 100 000 ₺**

Зеленоград, проспект Генерала Алексеева, д. 249

Улица

[проспект Генерала Алексеева](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип балкона

балкон

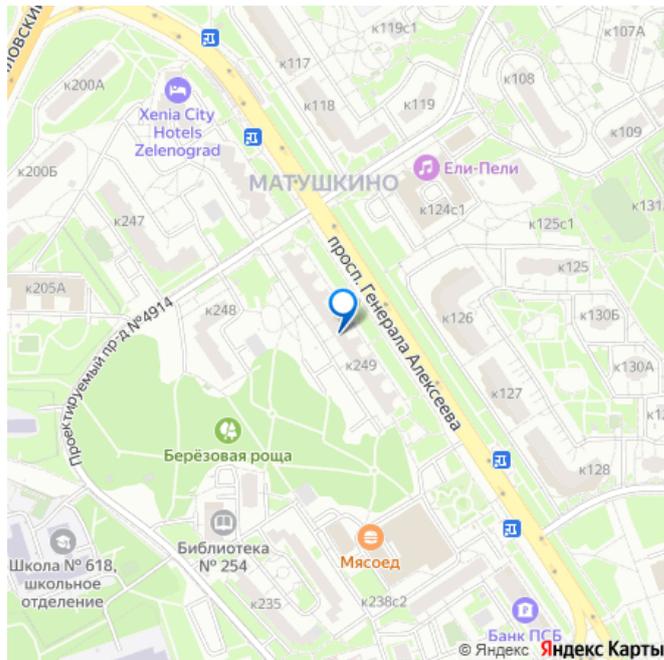
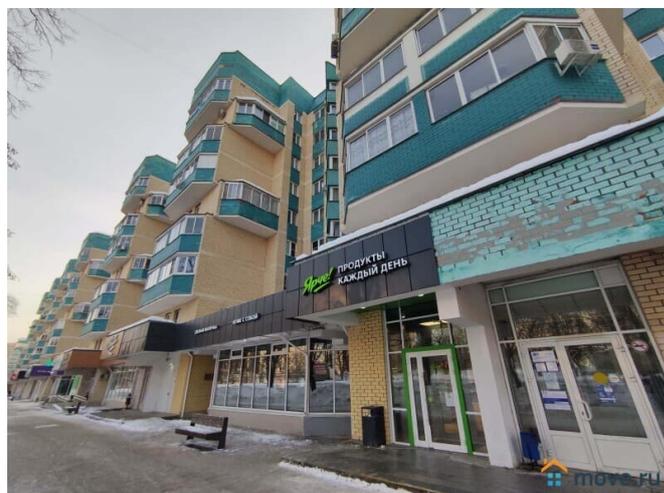
Тип санузла

<https://move.ru/objects/9290234420>

**Заводских Сергей, Помощь в  
продаже, покупке и обмене квартир в  
Зеленограде**

**79150557474**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

2007 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, интернет, лифт,  
мусоропровод, парковка

## Описание

Однокомнатная квартира в центре Зеленограда. Адрес: г. Москва, г. Зеленоград, корпус 249 (муниципальный округ Матушкино, 20 км от МКАД). Монолитно-кирпичный дом индивидуального проекта 2007 года постройки. Этаж — 8, всего этажей — 9. Застеклённый большой балкон. Окна выходят во двор. Общая площадь квартиры — 39,9 кв.м. В квартире: • комната с выходом на большой остеклённый балкон (балкон протяжён вдоль комнаты и кухни), • кухня, • совмещённый санузел, • прихожая с выделенной гардеробной. Квартира в хорошем состоянии. Сантехника исправная. Электрика разведена по группам, установлен щиток с автоматами (отдельно на плиту, розетки и др.). Пол по всей квартире — пробковое покрытие (тёплый материал без подогрева). Остаётся встроенная кухня, холодильник, стиральная машина, стенка в комнате, мебель в прихожей и гардеробной. Чистый подъезд, спокойные соседи, сверху тихо. Дом расположен внутри зелёного двора, без шума дорог. Много деревьев,

прогулочные дорожки, летом двор напоминает сквер. Район с полностью сформированной инфраструктурой: детские сады, школы, взрослая и детская поликлиники, МФЦ, супермаркеты и магазины — всё рядом. Для автомобилистов — большое количество парковочных мест рядом с домом. Регулярный городской транспорт. Можно доехать до метро на автоэкспрессе по карте «Тройка», а также до станции Крюково МЦД. Квартира в собственности с 2009 года, выдана городом. Один взрослый собственник. Обременений нет.

