

Создано: 10.11.2025 в 17:02

Обновлено: 05.12.2025 в 09:01

**Москва, Троицкий административный  
округ, район Вороново, село Вороново**

**177 400 000 ₽**

Москва, Троицкий административный округ, район Вороново,  
село Вороново

Округ

[ТАО, район СП Вороновское](#)



## Земельные участки

Площадь участка

1258.15 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

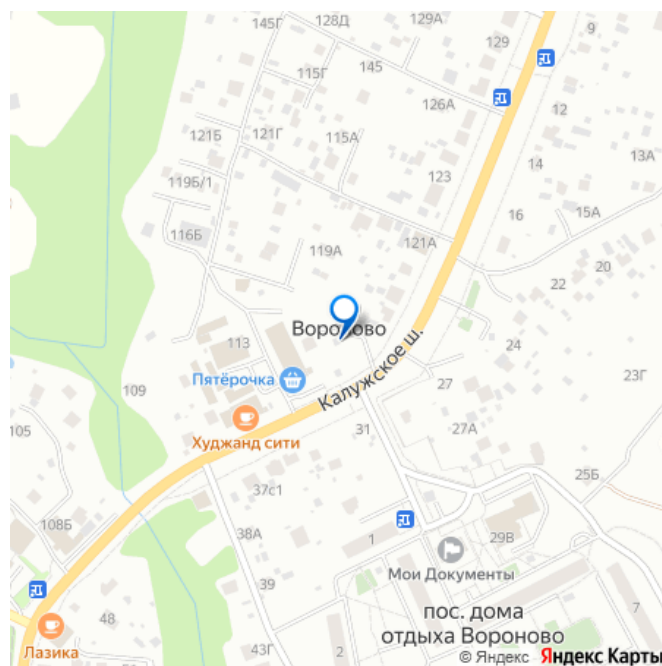
## Описание

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ земельный участок площадью 1258,15 сот. Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0030254:105 по адресу: Москва, поселение Вороновское, вблизи с. Вороново (право собственности). Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения объектов, характерных для населенных пунктов. По документам - под детский оздоровительный комплекс. Удобная транспортная доступность: Калужское шоссе, 42 км от МКАД. Земельный участок

<https://move.ru/objects/9286439571>

**Михайленкова Надежда  
Владимировна, частное лицо  
7(812)207-01-05**

для заметок



расположен в поселении Вороновское - внутригородское муниципальное образование и административная единица со статусом поселения в составе Троицкого административного округа, Москва. Вошло в состав Москвы 1 июля 2012 года.

Муниципальное образование находится в центральной части Троицкого административного округа. На территории поселения действуют автобусные маршруты, а также железнодорожное сообщение по маршруту Большого Кольца МЖД, ходят электропоезда до Киевского Вокзала и Калуги. Ближайшее окружение обособленных земельных участков представлено СНТ «Ёлочки» (восточнее земельного участка кад.№50:27:0030254:104), промышленной зоной (южнее земельного участка кад. №50:27:0030254:104), коттеджным поселком «Лесные ключи» (западнее земельных участков с кад. № 50:27:0030254:3 и кад. № 50:27:0030254:4), СНТ «Вороново» и СНТ «Заречье» (севернее земельного участка с кад. № 50:27:0030254:3), а также жилой и коммерческой застройкой с. Вороново (между обособленными земельными участками).

Источник газоснабжения - ГРПШ №1 и ГРПШ №2, расположенные на границах земельных участков (кад.№:50:27:0030254:4 и 50:27:0030254:3). Источник

электроснабжения -ТП, расположенная на земельном участке с КН 50:27:0030254:105.

Источник холодного водоснабжения и канализации - сети инженерно-технического обеспечения, проложенные к санаторию «Вороново» (г. Москва, поселение Вороновское, село Вороново), ориентировочно в 500 м от земельного участка с КН 50:27:0030254:4.

Теплоснабжение - от котельной складского комплекса, расположенного на земельном

участке с КН 50:27:0030254:5 (на расстоянии  
от земельного участка с КН 50:27:0030254:4 -  
556 м). [#7692751#]





Move.ru - вся недвижимость России