

 Создано: 10.11.2025 в 17:02

Обновлено: 05.12.2025 в 09:01

## Москва, Троицкий административный округ, район Вороново, село Вороново

**177 400 000 ₽**

Москва, Троицкий административный округ, район Вороново,  
село Вороново

## Округ

## ТАО, район СП Вороновское

## Земельные участки

## Площадь участка

1258.15 соток

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

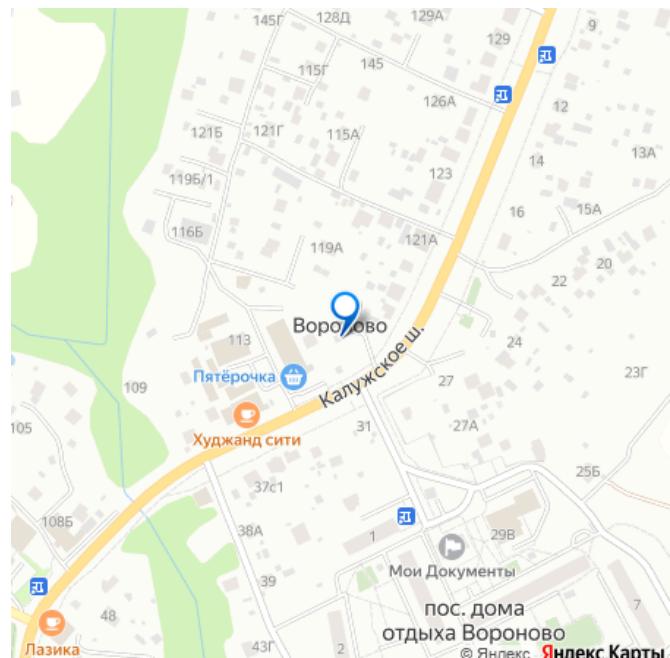
## Раздел

## Земельные участки

## Описание

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ земельный участок площадью 1258,15 сот. Земельный участок с кадастровым номером: 50:27:0030254:105 по адресу: Москва, поселение Вороновское, вблизи с. Вороново (право собственности).

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения объектов, характерных для населенных пунктов. По документам - под детский оздоровительный комплекс. Удобная транспортная доступность: Калужское шоссе, 42 км от МКАД. Земельный участок



расположен в поселении Вороновское -  
внутригородское муниципальное  
образование и административная единица со  
статусом поселения в составе Троицкого  
административного округа, Москва. Вшло в  
состав Москвы 1 июля 2012 года.

Муниципальное образование находится в  
центральной части Троицкого  
административного округа. На территории  
поселения действуют автобусные маршруты,  
а также железнодорожное сообщение по  
маршруту Большого Кольца МЖД, ходят  
электропоезда до Киевского Вокзала и  
Калуги. Ближайшее окружение обособленных  
земельных участков представлено СНТ  
«Ёлочки» (восточнее земельного участка  
кад.№50:27:0030254:104), промышленной  
зоной (южнее земельного участка кад.  
№50:27:0030254:104), коттеджным поселком  
«Лесные ключи» (западнее земельных  
участков с кад. № 50:27:0030254:3 и кад. №  
50:27:0030254:4), СНТ «Вороново» и СНТ  
«Заречье» (севернее земельного участка с  
кад. № 50:27:0030254:3), а также жилой и  
коммерческой застройкой с. Вороново (между  
обособленными земельными участками).

Источник газоснабжения - ГРПШ №1 и ГРПШ  
№2, расположенные на границах земельных  
участков (кад.№:50:27:0030254:4 и  
50:27:0030254:3). Источник

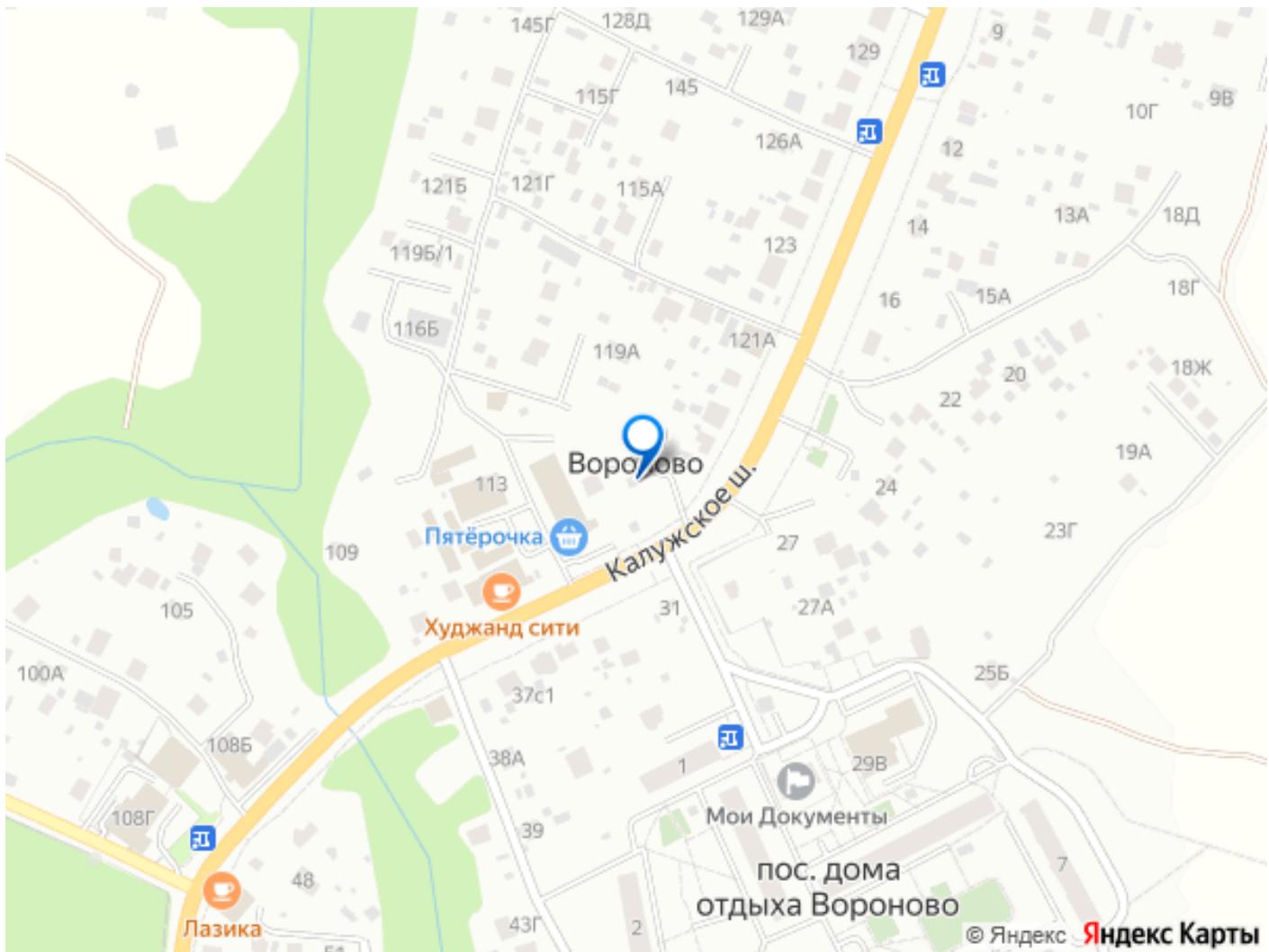
электроснабжения -ТП, расположенная на  
земельном участке с КН 50:27:0030254:105.

Источник холодного водоснабжения и  
канализации - сети инженерно-технического  
обеспечения, проложенные к санаторию  
«Вороново» (г. Москва, поселение  
Вороновское, село Вороново),  
ориентировано в 500 м от земельного  
участка с КН 50:27:0030254:4.

Теплоснабжение - от котельной складского  
комплекса, расположенного на земельном

участке с КН 50:27:0030254:5 (на расстоянии  
от земельного участка с КН 50:27:0030254:4 -  
556 м). [#7692751#]





Move.ru - вся недвижимость России