

Дом за городом

79107092884

Звенигород, луцино

12 000 000 ₽

Звенигород, луцино

Шоссе

[Минское](#) ~35 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

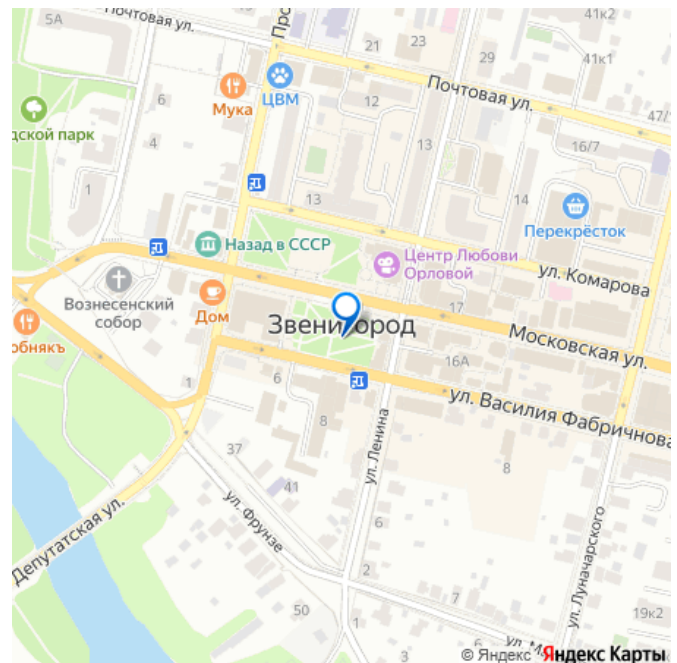
Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

Описание

купить дом в деревне районе Звенигорода
Одинцовский район Жилой новый дом с
пропиской МО Одинцовский городской округ,
д. Луцино Минское шоссе, 38 км 7 км от
ЦКАД. Подъездные пути с 3-х направлений:



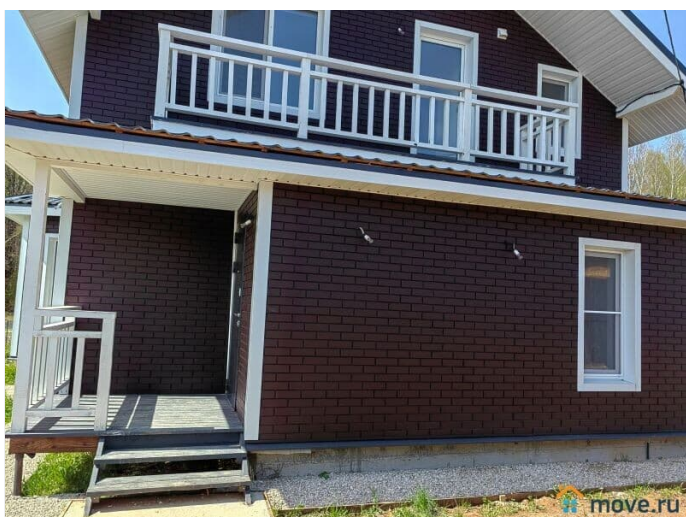
Рублево- Успенское шоссе, Новорижское и Минское шоссе. В пешей доступности Москва река. Достопримечательности : Саввино-Сторожевский ставропигиальный мужской монастырь. Расположение: 38 км от Москвы. 5 км от города Звенигород. Точный адрес: Одинцовский район село Луцино. Земли населенных пунктов. ИЖС. Деревня. Нет никаких поборов и платежей. Дом продается новый. Подходит под ипотеку с гос. Поддержкой, семейную ипотеку от 5,7% . Продажа от юр. Лица (ИП,ООО). Технические характеристики дома: Материал стен : пеноблок . Фундамент – монолитная плита. . Полы – теплые полы, плитка. Стены – пеноблок – сохраняют тепло и домашнюю атмосферу на долгие годы. Окна – 2-х камерные металлопластиковые стеклопакеты. Двери – цельнометаллическая дверь с терм разрывом на входе Крыша -- метало черепица, утепление теплоизоляционным материалом.

Планировка: 1 этаж: крыльцо; коридор, тех/комната, сан/узел, кухня-гостиная, спальня, выход на террасу; 2 этаж: 3 спальни, сан/узел, гардеробная, холл.


Коммуникации: Отопление – электрический котел. Радиаторы по всему дому, 1 этаж теплый пол. Электричество – 15 кВт, двух тарифный счетчик день/ночь. Канализация – септик (Тапаз). Водоснабжение – скважина + система фильтрации. Газ : по границе участка. Характеристики участка: Деревня обжитая, ухоженная, Приятный контингент. Удобный круглогодичный подъезд, близость г. Звенигорода (5 км, автобус до ж/д станции) с развитой инфраструктурой, великолепная природа . Ровный участок прямоугольной формы. В городе Звенигород супермаркеты, торговые центры, рынки, спортивные комплексы и развлекательные центры,

кинотеатры, бары и рестораны. Очень тихое место. Соседи проживают круглый год. Участок огорожен забором, ворота.



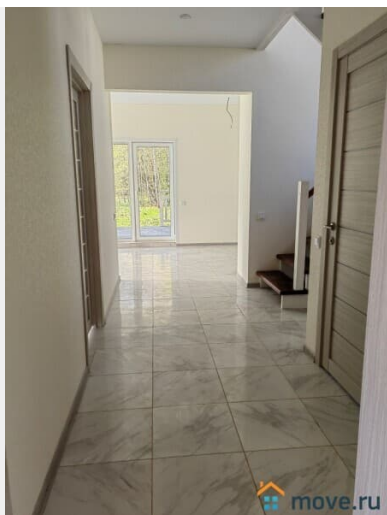





 move.ru



 move.ru




 move.ru



 move.ru




 move.ru



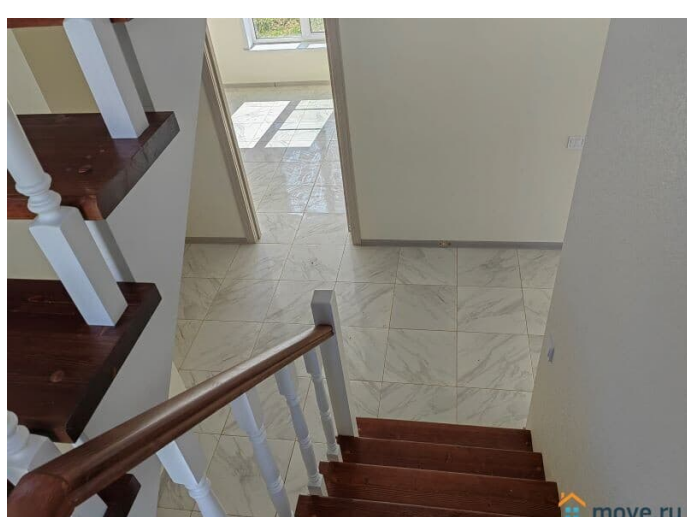
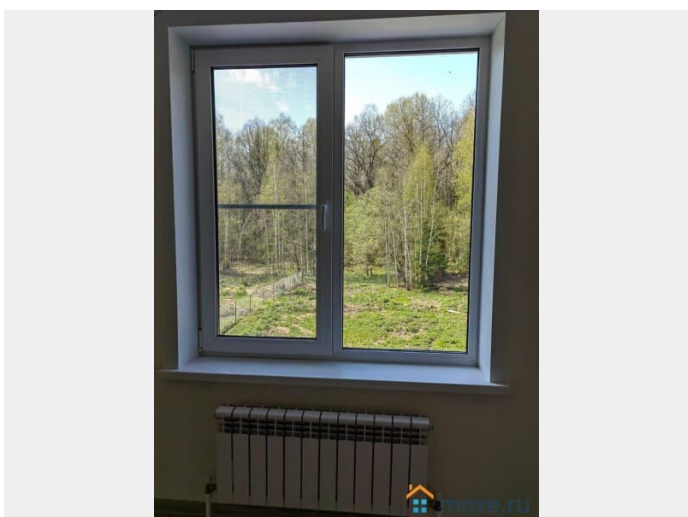
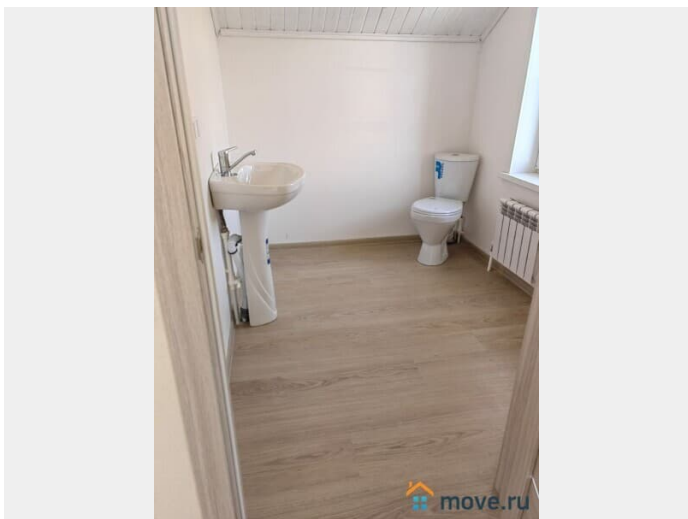
 move.ru

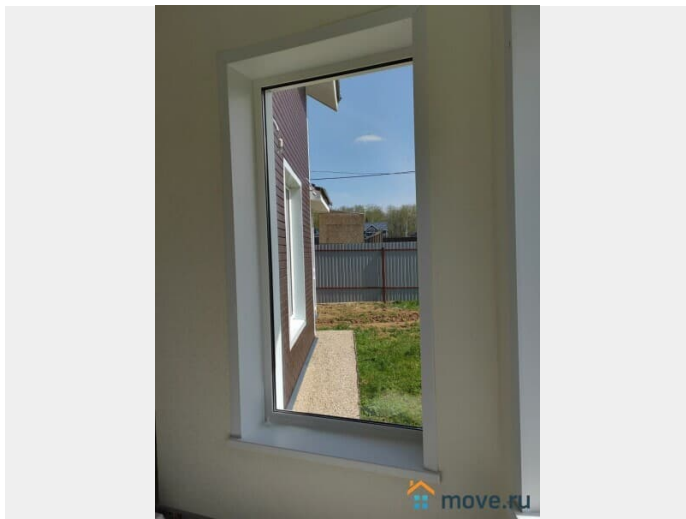


 move.ru



 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России